

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4374366 Datum vydání: 09.12.2025

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Rokycany

Nabízíme k prodeji útulný rodinný dům o dispozici 3+1 s garáží a dílnou, situovaný v malebné a klidné obci Přívětlice, které jsou kousíček od Radnic a Břas. Ideální volba pro ty, kteří hledají bydlení v přírodě s možností dalšího rozšíření podle vlastních představ.

Základní informace:

Dispozice domu: 3+kk o velikosti 85m² + garáž 31m² + sklep 20m² + půda 51m²

Možnost rozšíření: z půdního prostoru lze vytvořit další obytné místnosti

Stav: dobrý, vhodný k částečné rekonstrukci dle vkusu nového majitele

Technické údaje a vybavení:

Topení: elektrické přímotopy

Střecha: Bramac (rok rekonstrukce 2005) + solární panely

Částečný zateplení: proběhlo v roce 2007

Rozvody: kombinace mědi a hliníku

Podlahy: betonové, pod stávající krytinou (lino) jsou původní parkety

Voda: dům napojena na vodovod + má vlastní studnu

Jímka: na pozemku

Bonus navíc:

V případě zájmu je možné pomoci se zajištěním dotací z dotačního programu Oprav dům po babičce – skvělá příležitost, jak získat prostředky na renovaci či modernizaci.

Pro více informací či sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Tento dům nabízí potenciál klidného bydlení na venkově s možností přizpůsobení podle Vašich představ.

ID inzerátu ESO:	4374366
Inzerát vydán:	09.12.2025
ID zakázky v RK:	28515
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	743 m ²
Užitná plocha:	85 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Zastavěná plocha:	123 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitny.spolu.cz>