

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4374032 Datum vydání: 07.12.2025

Cena za nemovitost:

2 300 000 Kč

Lokalita:

Příbram

Venkovský dům s jedinečnou atmosférou. Místo, kde ožívají sny. Na úpatí rozlehlé krajiny, pod barokní perlou Makovou horou a jen přes kopec od řeky Vltavy vzdálené 8 km, se nachází dům s neobyčejnou atmosférou a hlubokými kořeny. Místo, které už při návštěvě pohladí po duši.

Tento dům stojí na terasovité zahradě, která sama vybízí k tichému rozjímání a posezení s výhledem do širého kraje. I když zahrada nyní čeká na nového pěstitele, její půda je stále bohatá a úrodná – právě zde rostou jedny z nejlepších malinářů v celé obci. Jako dům pro hosty, atelier či místo pro relax pod širým nebem se nabízí zahradní domek s kamny v horní části zahrady. Fantazii se meze nekladou.

Uvnitř domu na vás dýchne příjemné teplo nejen díky novým křbovým kamnům v kuchyni, ale i díky původní, plně funkční a čisté peci v pokoji, ústící do koupelny. Ta je opravdovým pokladem pro všechny, kdo milují tradici a útulné večery. Stavba je v původním, udržovaném stavu. Její historické kouzlo, klenutý sklípek a promyšlená chladicí komora pro uskladnění úrody vás přenesou v čase. Dům je dispozičně zajímavě řešený a nabízí potenciál jak pro rekonstrukci na útulné bydlení nyní o 73 m², ale i pro víkendové útočiště, pro které lze využít i vysoké podkroví s vestavěným pokojem.

Na pozemku se nachází garáž s montážní jámou. Hospodářské přístavky otevírají možnosti dalšího využití – ať už k zahradničení nebo prostému zvětšení prostoru pro život v přírodě. Uvítají Vás nová vjezdová vrata.

Okolí je rájem pro milovníky přírody – pěšky nebo na kole můžete prozkoumávat malebné stezky v rámci trasy Greenways Praha–Vídeň, rybáři ocení blízkost Vltavy (cca 8 km pěší cestou kouzelnou krajinou). V obci nechybí základní občanská vybavenost: pošta, úřad, smíšené zboží, restaurace, hospoda, dětské i fotbalové hřiště. A co víc – každoročně se tu koná oblíbená pouť, která spojuje místní i přespolní a přináší radost i tradice.

Pokud toužíte po klidném útočišti obklopeném přírodou, s nádechem starých časů a neomezenými možnostmi do budoucna, pak je toto místo jako stvořené pro vás.

ID inzerátu ESO:	4374032
Inzerát vydán:	07.12.2025
ID zakázky v RK:	428746
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	755 m ²
Užitná plocha:	73 m ²
Podlahová plocha:	755 m ²
Plocha sklepa:	8 m ²
Zastavěná plocha:	134 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Klára Šídová

Tel:

+420728525474

Email:

klara.sidova@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

Mírové náměstí 103, 263

01 Dobříš

Web:

www.iremax.cz/re-max-power