

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**1 450 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4373790 Datum vydání: 07.04.2026

Lokalita:

**Plze -sever**

Hledáte klidné a cenov dostupné bydlení? Pak je tohle p íležitost pro vás.

Ve vesnici B ezín u Ne tiny je na prodej adový rodinný d m. Zahradu ve vzdálenosti 50m od domu k n mu dostanete zdarma.

D m je dispozi n ešený jako 3+1. Na každém pat e jsou 2 obytné místnosti, dole je WC s umyvadlem, v pat e koupelna s vanou a WC. Sou ástí domu je balkon a nadstandardn velké a praktické sklepní prostory. D m má p ední i zadní vchod a má vlastní biologickou ístí ku odpadních vod zprovozn nou p ed 3 lety. Do domu je zavedený obecní vodovod. D m pot ebuje celkovou modernizaci v etn všech sítí a rozvod .

P es dv r najdete zahradu o rozloze asi 250 m<sup>2</sup>, která byla p vodn pronajata od obecního ú adu. Nájemní smlouvu m žete op t obnovit. Pokud budete chtít zahradu do vlastnictví, nebude vás to stát ani korunu navíc. Dostanete ji zdarma jako bonus, stávající majitelé ji pro vás od obecního ú adu odkoupí.

D m najdete v B ezín v okrese Plze -sever, která spadá pod obec Ne tiny (2,5 km). Ne tiny nabízí dobrou ob anskou vybavenost - obecní ú ad, základní a mate skou školu, zdravotní st edisko, prodejnu potravin a restauraci. Nejbližší m sta jsou Man tín (9 km) a Plasy (26 km), krajské m sto Plze je vzdáleno 40 km.

Okolí je charakteristické krásnou p írodou, která p itahuje mnoho výletník a turist .

Pokud milujete venkov a hledáte klidné a cenov dostupné bydlení, je tohle p íležitost pro vás. Zavolejte mi a zajedeme se spolu do B ezína podívat.

ID inzerátu ESO:	4373790
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	05.12.2025
ID zakázky v RK:	18155
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	63 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	115 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	39 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafa íkova 201/17, 120 00**
**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**