

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

9 990 000 K

íslo inzerátu (ID): 4373587 Datum vydání: 21.05.2026

Lokalita:
Rokycany

Prodej novostavby bungalovu – Kamenný Újezd u Rokycan

Nabízím vám jedine nou p íležitost ke koupi práv vznikající novostavby rodinného domu typu bungalov na výjime ném míst pod lesem v atraktivní obci Kamenný Újezd u Rokycan.

D m o dispozici 4+kk s podlahovou plochou 107 m² je navržen tak, aby poskytoval maximální komfort pro rodinu. Dominantou je prostorný obývací pokoj s p ímým vstupem na terasu o ploše 45 m² a dále na zahradu orientovanou do soukromí za domem. Velkou výhodou jsou také dv koupelny, které výrazn zvyšují prakti nost domu.

Nemovitost bude spl ovat energetickou t ídu A, což zaru uje nízké provozní náklady, kvalitní zateplení a moderní technologie šet ící energii i peníze. Vytáp ní a oh ev teplé vody je zajišt no tepelným erpadlem a v trání probíhá pomocí vzduchotechnické jednotky s rekuperací, která zajiš uje zdravé vnit ní prost edí a minimalizuje tepelné ztráty.

Sou ástí standardu je položení dlažby v p edsíni, chodb a technické místnosti. Ob toalety budou osazeny záv snými systémy Geberit a v cen jsou zahrnuty také elektrické p edokenní rolety, které zajistí vyšší komfort, soukromí i tepelnou a hlukovou izolaci.

Sou ástí ceny je kompletní dokon ení exteriéru, v etn zpevn ných ploch a oplocení. Interiér je p ipraven ve stavu, který umož uje novým majitel m dotvo it si domov p esn podle svých p edstav – cena nezahrnuje kuchy skou linku, podlahové krytiny, vnit ní dve e, obklady a sanitu. Po dohod s developerem je možné zajistit i dokon ení t chto prvk na klí .

Pokud hledáte moderní, úsporné a pohodové bydlení v krásném p írodním prost edí, neváhejte m kontaktovat pro více informací i osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4373587
Inzerát vydán:	03.12.2025
Inzerát aktualizován:	21.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	935 m ²
Užitná plocha:	152 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

