

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**

íslo inzerátu (ID): 4372978 Datum vydání: 22.01.2026

Lokalita:

**D ín**

Nabízíme k prodeji rodinný d m v ásti obce Valke ice, okres D ín. Tento patrový d m s adovou dispozicí je situován na parcele o celkové vým e 1297 m2 a má zastav nou plochu 115 m2. Užitná plocha objektu íní 145 m2 a zahrnuje celkem 4 pokoje, které poskytují dostate ný prostor pro rodinné bydlení.

Nemovitost je v sou asné dob ve stavu ur eném k náro né rekonstrukci nebo demolici, což nabízí novému majiteli možnost realizovat vlastní p edstavy o bydlení a p estavb . P ístup na pozemek je zajišt n asfaltovou vozovkou, což umož ũje pohodlnou dopravu vozidlem i autobusem.

Vybavení nemovitosti zahrnuje p ípojku elektrické energie, odpad ešený pomocí septiku a zdrojem vody je studna. Topení je zajiš ováno pomocí kamen, což m že být p íjemnou variantou pro vytáp ní v zimních m sících.

D m se nachází v klidné lokalit s dobrou dostupností ob anské vybavenosti. V oblasti je dostatek p íležitostí pro p ší turistiku a rodinné aktivity. Tento objekt p edstavuje zajímavou investicí p íležitost pro ty, kte í hledají projekt pro obnovu a úpravu dle svých p edstav.

V p ípad zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4372978
Inzerát aktualizován:	22.01.2026
Inzerát vydán:	02.12.2025
ID zakázky v RK:	9494
Budova je z:	Smíšená
Stav:	P ed rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1297 m2
Užitná plocha:	145 m2
Podlahová plocha:	1435 m2
Zastav ná plocha:	115 m2



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Zdeněk Šmejkal**

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

**ZOO REALITY s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**