

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4372892 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

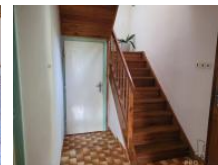
4 320 000 K

Lokalita:

Krom íž

K prodeji nabízíme samostatn stojící rodinný d m v obci Rusava s prostorným dvorem, zahradou s ovocnými stromy a krásným výhledem na prot jší kopce. D m má v p ízemí dispozici 4+1 se vstupní verandou, koupelnou s wc, spíží, v pat e jsou 2 místnosti, komora a koupelna s wc. V další prostoru se nachází 2 nedokon ené pokoje. V p ízemí je možno zbudovat 20m2 terasu nad garáží, v pat e se nachází terasa nad verandou cca 20 m2. D m je celý podsklepený, nachází se zde technické zázemí domu (kotel 2 roky nový), sklad paliva, el.bojler) a prostor cca 40 m2, který sloužil v minulosti jako truhlá ská dílna, ješt je zde ást vybavení. Na d m navazuje prostorný dvorek s hospodá skou p ístavbou, kde je druhá garáž a 2 skladové místnosti na zahradní ná iní. D m je napojen na obecní vodovod i kanalizaci, vytáp ní je úst ední, kotlem na tuhá paliva. Oh ev vody el. bojler. D m je obyvatelný, n které prvky však v dosluhující životnosti. Že nemáte dostatek vlastních prost edk ? Nevadí. Financování zajistíme za nejvýhodn jších podmínek na sou asném fin.trhu jak na koupi tak na pot ebnou rekonstrukci.

ID inzerátu ESO:	4372892
Inzerát aktualizován:	07.04.2026
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	23704
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	1000 m2
Užitná plocha:	160 m2
Podlahová plocha:	160 m2
Plocha sklepa:	110 m2
Plocha zahrady:	840 m2
Zastav ná plocha:	142 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zdenka Zapletalová

Tel:

732161920

Email:

zapletalova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz