

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4372878 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

**10 994 000 K**

Lokalita:  
**Tábor**

Nabízíme k prodeji jedinečnou prvorepublikovou dvoupodlažní vilu z roku 1930 s podsklepením, situovanou v klidné lokalitě Planá nad Lužnicí – Strkov. Nemovitost se nachází na pozemku o celkové výměře 2246 m<sup>2</sup>, který zajišťuje soukromí a široké možnosti využití.

Dům má zastavěnou plochu 155 m<sup>2</sup> a užitnou plochu 216 m<sup>2</sup>, je v původním, udržovaném stavu a nabízí skvělou příležitost pro rekonstrukci v duchu původní architektury.

Dispozice domu

Plocha pozemku: 110 m<sup>2</sup>

- vstupní předsíň
- prostorná hala se schodištěm
- obývací pokoj
- kuchyně
- dva samostatné pokoje
- koupelna
- samostatné WC

1. patro: 73 m<sup>2</sup>

- tři pokoje
- koupelna

Mezipatro:

- samostatné WC

Podsklepení: 33 m<sup>2</sup>

- technické a úložné prostory

Technické informace

- vytápění: ústřední topení kotlem na tuhá paliva
- ohřev vody: elektrický bojler
- elektřina: 230/400 V
- kanalizace: obecní
- voda: obecní vodovod + vlastní studna

Pozemek a vedlejší stavby

Součástí rozsáhlé zahrady jsou také vedlejší stavby – garáž a dva skladové prostory o celkové zastavěné ploše cca 40 m<sup>2</sup>. Pozemek svou velikostí a polohou nabízí možnosti dalšího využití.

Hlavní přednosti

- pozemek 2246 m<sup>2</sup>
- prvorepubliková vila s původní atmosférou
- žádaná a klidná lokalita Strkov
- výborná dopravní dostupnost
- soukromí, zeď a možnost dalšího rozvoje

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Pavel Krista**

Tel:

**+420739500501**

Email:

**pavel.krista@re-max.cz**

**RE/MAX One**

Tel:

**739500510**

Adresa:

**Pražská 223, 390 01 Tábor**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-max-one**

Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	01.12.2025
ID zakázky v RK:	428383
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	2246 m2
Užitná plocha:	216 m2
Zastav ná plocha:	156 m2