

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

12 700 000 K

íslo inzerátu (ID): 4372518 Datum vydání: 02.03.2026

Lokalita:
M Iník

Nabízím k prodeji rodinný d m s velkou garáží, dílnou a kancelá í na atraktivním míst v centru obce Neratovice. Celková velikost pozemku 664 m2, napojeno na všechny IS: obecní vodovod, kanalizace, elekt ina a plyn. Celková vnit ní plocha o velikosti 319 m2 umož ůje z domu ud lat vícegenera ní bydlení.

Dispozice p ízemí: garáž s dílnou o velikosti 83 m2, sklípek, kuchyn , p edsí a t i pokoje o celkové velikosti 61 m2. Ze zahrady vstup do p vodní prádělny + další skladové prostory o velikosti 20 m2.

Dispozice patro: chodba, kuchyn , spíž, t i pokoje, koupelna a samostatné WC o celkové velikosti 92 m2 + terasa. V pat e nad garáží kancelá se skladem o celkové velikosti 63 m2, se samostatným vstupem po schodech ze zahrady.

P vodní d m ze 70. let, nástavba nad garáží z roku 2003. Posazení domu v centru m sta, nedaleko veškeré ob anské vybavenosti, d lá z nemovitosti atraktivní nabídku. P šky dostupné veškeré obchody, léka , restaurace i autobus s vlakem sm r Praha.

Na nemovitosti nevázne žádná p ekážka rychlého prodeje, možnost financování hypote ním úv rem, se kterým Vám rádi pom ůžeme. Více informací na níže uvedeném kontaktu.

ID inzerátu ESO:	4372518
Inzerát aktualizován:	02.03.2026
Inzerát vydán:	28.11.2025
ID zakázky v RK:	18106
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	664 m2
Užitná plocha:	173 m2
Podlahová plocha:	319 m2
Plocha zahrady:	423 m2
Zastav ná plocha:	241 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

QARA s.r.o

Tel:

606 113 100

Adresa:

Šafa íkova 201/17, 120 00

Praha 2

Web:

www.qara.cz/