

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4371441 Datum vydání: 20.05.2026

Cena za nemovitost:

7 200 000 K

Lokalita:

Rokycany

Nabízíme k prodeji výjime nou nemovitost v centru Rokycan, která zaujme svou historií, prostorem i jedine nou atmosférou. Objekt p vodn sloužil jako restaurace, avšak prošel kompletní zm nou užívání a dnes je zkolaudován jako rodinný d m s celkovou užitnou plochou 174 m².

Dominantou celého domu je impozantní centrální místnost s vysokým stropem o velikosti 60,5 m², která p ímo vybízí k vytvo ení velkorysého obývacího pokoje s kuchyní. D ev né schodišt z této ásti vede do patra, kde se nachází unikátní balkon z masivních trám , obepínající t i strany místnosti. Tento prostor nabízí dalších 38,7 m² a podtrhuje výjime nost interiéru.

Dispozici dopl ují 3 ložnice, 2 koupelny a také sklep.

Z p ízemí je p ímý vstup na terasu a dále do kryté pergoly, ideálních k odpo ink u i rodinným posezením. Za domem protéká eka Klabava, která dodává místu klidnou a p íjemnou atmosféru – skute ný bonus zejména v letních m sících.

Vytáp ní zajiš uje plynový kotel, který je možno kombinovat s kamny v centrální místnosti.

Tato nemovitost je skv lou volbou pro ty, kte í hledají výjime né bydlení v centru m sta, s charakterem a možností dotvo it si interiér podle vlastních p edstav.

Pro více informací kontaktujte maklé e.

ID inzerátu ESO:	4371441
Inzerát vydán:	24.11.2025
Inzerát aktualizován:	20.05.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	218 m ²
Užitná plocha:	174 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>

