

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4371285 Datum vydání: 20.01.2026

Cena za nemovitost:

3 490 000 Kč

 Lokalita:
Znojmo

Ve výhradním zastoupení majitele Vám dnes nabízím ke koupi přízemní koncový řadový domek v obci Suchohrdly u Znojma. Dům se nachází v centru obce, dispozičně se jedná o nemovitost 2+1, kde po vstupu do domu se nachází chodba a z ní jsou vpravo i vlevo přístupné dva obytné pokoje, ložnice a obývací pokoj. Dále za těmito pokoji je z chodby přístupná kuchyně se spíží a koupelna se samostatným WC. Na konci chodby je malé zádveří vchod na dvorek, kde jsou k dispozici hospodářské budovy a dřevník, dále je ze dvorka umožněn vstup do garáže, která navazuje na objekt domu a na zahrádku o rozloze cca 40m², která je ve vlastnictví obce a dlouhodobě užívána majiteli nemovitosti. Dům je přízemní, zdivo kombinované - cihla a kámen, je napojen na veškeré IS (kanalizace, vodovod, el.energie a plyn), krov a okna dřevěné, střešní krytina bobrovka. Garáž pro jeden osobní automobil přímo navazuje na objekt rodinného domu a je přístupná i z dvorního traktu. Vytápění dvou obytných pokojů zajišťují akumulční kamna, kuchyně je vytápěna plynovým otopným tělesem WAW, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Dům je okamžitě obývatelný, nejsou známky zavlhání, nicméně pro komfortní moderní bydlení bude vyžadovat rekonstrukci. Ihned volné.

ID inzerátu ESO:	4371285
Inzerát aktualizován:	20.01.2026
Inzerát vydán:	23.11.2025
ID zakázky v RK:	427838
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	336 m ²
Užitná plocha:	70 m ²
Podlahová plocha:	336 m ²
Plocha zahrady:	40 m ²
Zastavěná plocha:	79 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Krška

Tel:

+420723627276

Email:

jiri.kraska@re-max.cz
RE/MAX Profi Reality

Tel:

+420 530 512 152

Adresa:

**Náměstí Svobody 1548/6,
669 02 Znojmo**

Web:

reality.remax-czech.cz/re-max-profi-reality