

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4371258 Datum vydání: 24.11.2025

Cena za nemovitost:

7 890 000 Kč

Lokalita:

Znojmo

Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 6 + 2 nacházející se na adrese Palackého 29 ve Znojmě. Tento řadový cihlový dům se skládá ze dvou obytných nadzemních podlaží s užitnou plochou přes 200 m² a sklepních prostor okolo 100 m². Tato nemovitost poskytuje ideální prostor pro rodinné bydlení nebo jako investiční příležitost pro vytvoření samostatných bytových jednotek.

Součástí nemovitosti je také prostorná zahrada o velikosti 538 m², která nabízí skvělé možnosti pro relaxaci a zahradničení. V domě je ještě podkroví, což poskytuje dodatečný úložný prostor nebo možnost přestavby na další obytné místnosti. Garáž zajišťuje pohodlné parkování přímo v domě. V mezipatrech se nacházejí ještě další dva záchody.

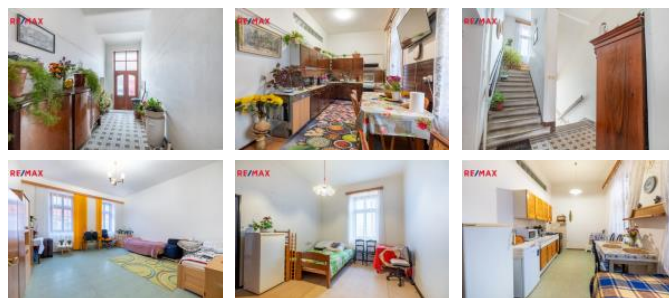
V rámci technického vybavení je dům napojen na veškeré inženýrské sítě. Hlavní dominantou domu jsou vysoké stropy, které přispívají k vzdušnosti a celkovému estetickému dojmu prostoru.

Tento dům se nachází na okraji centra města, což zaručuje pohodlnou dostupnost ke všem potřebným službám a vybavenosti. V okolí je dobrá dopravní dostupnost - vlaková a autobusová doprava, stejně jako MHD, které je zhruba 100 m chůzí. Mateřská a základní škola je zhruba 5 minut chůzí.

Vzhledem ke své velikosti a možnostem, které nabízí, je dům ideálním kandidátem pro rekonstrukci podle vlastních představ. Dům má všechny atributy potřebné pro příjemné a pohodlné bydlení, včetně výborné lokality.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4371258
Inzerát aktualizován:	24.11.2025
Inzerát vydán:	23.11.2025
ID zakázky v RK:	427803
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	304 m ²
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	697 m ²
Plocha sklepa:	100 m ²
Plocha zahrady:	538 m ²
Zastavěná plocha:	158 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Vlk**

Tel:

+420705714210

Email:

p.vlk@re-max.cz**RE/MAX Profi Reality**

Tel:

+420 530 512 152

Adresa:

**Náměstí Svobody 1548/6,
669 02 Znojmo**

Web:

**reality.remax-czech.cz/re-
max-profi-reality**