

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4371019 Datum vydání: 21.11.2025

Cena za nemovitost:

8 590 000 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Stabilní výnos, tři byty pod jednou střechou.
Rodinný dům ve Bzenci ukrývá hned 3 zrekonstruované bytové jednotky (rekonstrukce 2011–2012), které jsou dlouhodobě obsazené spolehlivými nájemníky.

To znamená jediné: okamžitý a jistý příjem od prvního dne.

- Dispozice: 2× 4+kk, 1× 3+kk v suterénu
- Současný stav: všechny byty dlouhodobě pronajaty
- Bonus: zahrada + vedlejší stavby využívané jako úložné prostory
- Parkování: přímo u domu nebo na vlastním pozemku

Nevýhodou je absence sklepů, ta je ale vyřešena praktickými úložnými stavbami na pozemku.

Nemovitost je vhodná pro investory, kteří hledají kombinaci jistoty, stability a možnosti budoucího zhodnocení.

Pro více informací a termín osobní prohlídky mne kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4371019
Inzerát vydán:	21.11.2025
ID zakázky v RK:	1071
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	326 m2
Užitná plocha:	220 m2
Podlahová plocha:	230 m2
Plocha zahrady:	505 m2
Zastavěná plocha:	95 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Vivien Jandlová**

Tel:

725 732 170

Email:

vivien.jandlova@realdymat.cz**Realdymat Realitní****S.r.o.**

Tel:

601506710

Adresa:

**Velkomoravská 462/17,
69501 Hodonín**

Web:

www.realdymat.cz