

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4370575 Datum vydání: 29.08.2026

Lokalita:

Přerov

Nabízíme k prodeji dvougenerační dům v obci Horní Újezd, okres Přerov. Tento patrový objekt s dvěma podlažími se nachází na pozemku o celkové ploše 1326 m².

Nemovitost má dispozice- 1PP- sklep-13m²

1NP-2+kk, sociální zázemí, technická místnost, garáž, dílna, stodola.

2NP 3+1- Obývací pokoj, kuchyně a dva pokoje, koupelna s WC. Přívod plynu je zajištěn plynovodem a elektrická energie je dostupná ve standardním napětí 230 V. Dům je vytápěn pomocí nového kotle na dřevoplyn a topení je zajištěno radiátory, což zaručuje příjemné teplo v chladných měsících. V neposlední řadě je nemovitost vybavena fotovoltaickým systémem, který zajišťuje úsporu na energetických nákladech.

Dále je k dispozici sklep s plochou 13 m², ideální pro uskladnění různých věcí nebo jako další úložný prostor.

Součástí domu je také garáž pro jedno vozidlo a dvě parkovací místa, což ocení každý majitel vozu. V oblasti je zajištěna kanalizace a objekt je napojen na veřejný vodovod.

Přístup k domu je po asfaltové vozovce a je zde výborná dostupnost veřejné dopravy, včetně autobusového spojení.

Lokalita samá nabízí klidné bydlení s dobrou občanskou vybaveností.

Nemovitost je možno financovat pomocí hypotéky s úrokovou sazbou již od 4,8%, kterou vám v případě zájmu zdarma vyřídíme. Nezávazná a bezplatná konzultace s naším specialistou. Pokud jste zaujati tímto rodinným domem a rádi byste si jej prohlédli, neváhejte mne kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4370575
Inzerát aktualizován:	29.08.2026
Inzerát vydán:	18.11.2025
ID zakázky v RK:	28289
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1326 m ²
Užitná plocha:	210 m ²
Podlahová plocha:	677 m ²
Plocha sklepa:	13 m ²
Zastavěná plocha:	368 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bohdan Buzek

Tel:

773998887

Email:

buzek@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz