

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4370320 Datum vydání: 01.12.2025

Cena za nemovitost:

4 490 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-jih

Hledáte místo v přírodě, kde budete trávit svůj volný čas anebo dům pro trvalé bydlení dál od ruchu velkoměsta? Pak se přijďte podívat do Kramolína, 8 km od Nepomuku. Čeká tu na Vás kompletně a vkusně zrekonstruovaná chalupa s menším pozemkem, garáží nebo dílnou a prázdnou půdou. Na zastavěné ploše 160 m² najdete dispozici 3+kk s krásným obývacím pokojem s krbem a kompletně vybavenou kuchyní, prostornou předsíň, koupelnu se sprchou a odděleným WC a neprůchozí pokoj. Chalupa působí velmi útulným dojmem a v momentě, díky se v krbu rozhoří oheň, tak se Vám už nebude chtít pryč. Plovoucí podlahy, ústřední topení s elektrokotlem v kombinaci s krbovými kamny, nová plastová okna. Objekt napojen na obecní vodovod i kanalizaci. Před domem najdete krásné posezení se živým plotem, který nabízí dostatečné soukromí a díky jižní orientaci zde vydržíte až do západu slunce. Parkování možné na pozemku před garáží/stodolou anebo v samotné garáží plus poměrně velký sklep. Samotná lokalita je ideální pro všechny, kteří mají rádi přírodu a klid a současně nechtějí na nákupy jezdit půl hodiny. Tak neváhejte a přijďte se přesvědčit na vlastní oči.

ID inzerátu ESO:	4370320
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
Inzerát vydán:	17.11.2025
ID zakázky v RK:	28265
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	459 m ²
Užitná plocha:	90 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha zahrady:	250 m ²
Zastavěná plocha:	154 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Realitní poradce 501

Tel:

778 077 709

Email:

realitniporadce501@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz