

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4370143 Datum vydání: 10.04.2026

Cena za nemovitost:

3 690 000 K

Lokalita:

Píze -m sto

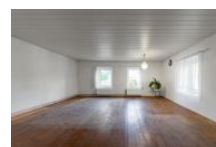
Na prodej rodinný d m o užitné ploše 64 m² s možností rozšíření do podkroví, který se nachází v samotném centru Nezvěstic. Největší zajímavostí je využitelné podkroví s připravenými okny ve štítech a krásný výhled z pergoly orientované na jih do údolí.

D m je v současnosti užíván pouze v přízemí, kde se nachází prostorný pokoj o ploše 28,4 m², menší místnost 5,8 m², kuchyn 17,5 m², koupelna 4,8 m² a předsíň 7,5 m². Podlahy v obytných místnostech jsou dřevěné, zatímco v kuchyni, koupelně a předsíni je položena dlažba. V koupelně se nachází sprchový kout, WC a umyvadlo. Ohřev vody a vytápění zajišťuje plynový kotel. D m je napojen na elektřinu, plyn a obecní vodovod, odpad je sveden do jímky. Podkroví je v současnosti přístupné skládacím podlahovým schodištěm. Střešní konstrukce je tvořena klasickým krovem, nad nímž je souvislé bednění z prken, na kterém je položena asfaltová šindelová krytina typu kanadský šindel. Ve štítech podkroví jsou již osazena okna.

D m je částečně podsklepen a nabízí dva sklepy o výměrách 8,7 m² a 11,4 m². Pozemek o rozloze 313 m² zahrnuje také garáž se zajímavou kamennou dlažbou a pergolu orientovanou na jih s výhledem do údolí.

Nezvěstice jsou plně vybavenou a vyhledávanou obcí s výbornou dopravní dostupností. V těsné blízkosti domu se nachází velké parkoviště s úložnými boxy PPL a Zásilkovny. Přímo v obci je pošta, obchod, vlaková stanice, autobusová zastávka, knihovna, základní i mateřská škola, sportovní hala, restaurace Sokolovna i koupaliště. Vše je dostupné pěšky, což zajišťuje velmi pohodlné bydlení v centru dělné obce.

ID inzerátu ESO:	4370143
Inzerát aktualizován:	10.04.2026
Inzerát vydán:	14.11.2025
ID zakázky v RK:	0380
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	313 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Zastavěná plocha:	86 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Hudák, MBA

Tel:

+420 605 542 200

Email:

pavel@pavelhudak.cz

Pavel Hudák Reality

Tel:

605542200

Adresa:

Lábkova 892/14, 31800

Píze

Web:

www.pavelhudak.cz