

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4369884 Datum vydání: 18.08.2026

Cena za nemovitost:

13 400 000 Kč

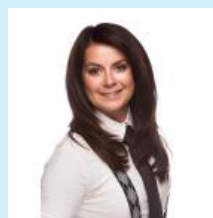
 Lokalita:
Olomouc

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji moderní patrový rodinný dům o dispozici 4+kk, situovaný v atraktivní a klidné lokalitě v Olomouci Slavoníně, která patří mezi nejvyhledávanější části města Olomouc. Dům je ideální pro rodinné bydlení a nabízí nadstandardní užitnou plochu, vlastní zahradu a garáž. Celková plocha pozemku činí 242 m², užitná plocha domu je 143 m². V přízemí se nachází prostorný obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout a přímým vstupem na zahradu francouzským oknem, koupelna s WC a spížírnou pod schodištěm. V přízemí je dále prostorné zádveří a garáž. V patře jsou situovány tři ložnice, koupelna s vanou a sprchovým koutem a druhé WC, technická místnost a dvě šatny. Podlahové vytápění a ohřev vody je zajištěno tepelným čerpadlem. Všechna okna jsou plastová v barvě antracit s izolačním trojsklem a přípravou na venkovní žaluzie. Součástí domu je integrovaná garáž a další venkovní parkovací stání před domem, což poskytuje pohodlné parkování pro dvě vozidla. Slavonín je klidná městská část Olomouce s výbornou občanskou vybaveností – v docházkové vzdálenosti se nachází školy, školky, MHD, obchody, zdravotnická zařízení, cyklostezky i přírodní parky. Centrum Olomouce je dostupné během několika minut autem nebo MHD. Vynikající je i napojení na dálnici D35. Cena uvedená v inzerci je za dům ve stavu uzavřené hrubé stavby včetně rozvodů a omítek, na klientovi bude, aby si dokončil koupelny, podlahové krytiny a interiérové dveře. Je možná i dohoda dokončit dům na klíč na přání klienta. Dům je nyní ve výstavbě a je ve fázi hrubé stavby. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat, rádi Vás domem provedeme.

ID inzerátu ESO:	4369884
Inzerát vydán:	13.11.2025
Inzerát aktualizován:	18.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Plocha pozemku:	242 m ²
Užitná plocha:	143 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Naďa Čunderlová
Čunderlová

Tel:

+420 603 177 771

Email:

nada@metr2reality.cz
Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00
Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz