

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4369343 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

5 200 000 K

Lokalita:

Ostrava

Ve výhradním zastoupení vlastníka nabízím k prodeji rodinný dům s garáží a velkou rovinatou a udržovanou zahradou situovaný v Ostravě v části obce Nová Bělá.

Dispoziční řešení: v prvním podlaží se nachází garáž a sklepní prostory. Do garáže, která je propojená se sklepními prostory, se vjíždí vydlážděnou cestou přes edzahrádku. Ve zvýšeném pízemí je dispozice 2+1 a vstupní hala, koupelna, samostatné WC, vstup do sklepního prostoru a schodiště do prvního patra, ve kterém je další pokoj a přední prostor, který lze využít na zbudování dalšího pokoje.

Dům je napojen na elektro, obecní vodovodní řád, obecní kanalizaci, zemní plyn z veřejné sítě, vytápění v domě jsou součástí zajištění akumulací kamna. Na zahradě je ústeň a ústeň n prosklená dílna a dvě studny. Zastavěná plocha a nádvoří 344 m², zahrada 852 m², celková plocha pozemku 1.196 m². Pístup a píjezd po veřejné asfaltové komunikaci. Dům je určený k rekonstrukci.

ID inzerátu ESO:	4369343
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	12.11.2025
ID zakázky v RK:	28206
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1196 m ²
Užitná plocha:	83 m ²
Podlahová plocha:	133 m ²
Plocha sklepa:	50 m ²
Plocha zahrady:	852 m ²
Zastavěná plocha:	91 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Petrlák

Tel:

728821650

Email:

petrlak@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz