

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4369202 Datum vydání: 27.03.2026

Cena za nemovitost:

5 099 000 K

Lokalita:
Bruntál

Nabízíme ke koupi prostorný a udržovaný rodinný dům s dispozicí 2x 3+1, který se nachází v klidné části obce Rýmařov – Harrachov. Nemovitost je ideální pro dvougenerační bydlení, pronájem nebo kombinaci bydlení a podnikání.

Dům tvoří dvě samostatné bytové jednotky (domy), každá s vlastním vstupem a kompletním zázemím. Obě jednotky disponují prostornými pokoji, kuchyní a koupelnou – ideální řešení pro dvě rodiny nebo spojení bydlení a kanceláře / provozovny.

V roce 2009 proběhla kompletní rekonstrukce exteriéru, včetně zateplení fasády a výměny oken, díky čemuž má dům moderní vzhled a nízké provozní náklady.

Nemovitost je napojena na vlastní studnu, což zajišťuje nezávislost i úsporu nákladů.

Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva napojený na ústřední topení, v obývacím pokoji se navíc nachází krb, který dodává domu útulnou atmosféru.

Pro větší komfort je zde také klimatizační jednotka s funkcí topení, vhodná pro přechodná období nebo rychlé vytopení prostoru.

K domu náleží zahrada o výměře 2.326 m², která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i zahradničení. Na pozemku se nachází garáž, hospodářská budova a přístřešek pro posezení, ideální pro letní grilování nebo chvíle s rodinou a přáteli.

Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Rýmařova, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, lékárny a služby. Okolí je obklopené malebnou přírodou Jeseníků, která láká k turistice, cyklistice i zimním sportům.

Shrnutí nabídky:

Dispozice: 2x 3+1

Dvě samostatné bytové jednotky (vhodné pro dvě rodiny nebo podnikání)

Kompletní renovace exteriéru v roce 2009 (zateplení, nová okna)

Napojení na vlastní studnu

Kotel na tuhá paliva napojený na ústřední topení

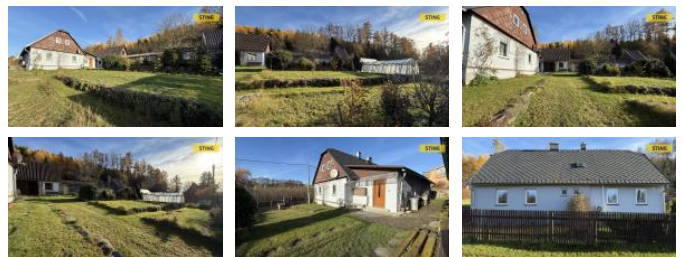
Krb v obývacím pokoji

Klimatizační / topná jednotka

Zahrada o výměře 2.326 m²

Garáž, hospodářská budova, přístřešek pro posezení

Klidná lokalita s dobrou dostupností a krásným okolím. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis

Tel:

800 103 010,602 741

829,602 741 829

Email:

klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář

STING

Tel:

Adresa:

1. máje 540, 73961 Tinec

Web:

www.rksting.cz

ID inzerátu ESO:	4369202
Inzerát aktualizován:	27.03.2026
Inzerát vydán:	11.11.2025
ID zakázky v RK:	133921
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobry

Plocha pozemku:	2326 m ²
Užitná plocha:	150 m ²
Podlahová plocha:	135 m ²
Zastav ná plocha:	266 m ²