K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): **4369202** Datum vydání: **23.07.2026**

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Lokalita:
Bruntál

Nabízíme ke koupi prostorný a udržovaný rodinný dům s dispozicí 2× 3+1, který se nachází v klidné části obce Rýmařov – Harrachov. Nemovitost je ideální pro dvougenerační bydlení, pronájem nebo kombinaci bydlení a podnikání.

Dům tvoří dvě samostatné bytové jednotky (domy), každá s vlastním vstupem a kompletním zázemím. Obě jednotky disponují prostornými pokoji, kuchyní a koupelnou – ideální řešení pro dvě rodiny nebo spojení bydlení a kanceláře / provozovny.

V roce 2009 proběhla kompletní rekonstrukce exteriéru, včetně zateplení fasády a výměny oken, díky čemuž má dům moderní vzhled a nízké provozní náklady.
Nemovitost je napojena na vlastní studnu, což přináší nezávislost i úsporu nákladů.
Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva napojený na ústřední topení, v obývacím pokoji se navíc nachází krb, který dodává domu útulnou atmosféru.
Pro větší komfort je zde také klimatizační jednotka s funkcí topení, vhodná pro přechodná období nebo rychlé vytopení prostoru.

K domu náleží zahrada o výměře 2.326 m2, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci i zahradničení. Na pozemku se nachází garáž, hospodářská budova a přístřešek pro posezení, ideální pro letní grilování nebo chvíle s rodinou a přáteli.
Lokalita nabízí klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Rýmařova, kde naleznete veškerou občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, lékaře i služby. Okolí je obklopené malebnou přírodou Jeseníků, která láká k turistice, cyklistice i zimním sportům.

Shrnutí nabídky:
Dispozice: 2× 3+1
Dvě samostatné bytové jednotky (vhodné pro dvě rodiny nebo podnikání)
Kompletní renovace exteriéru v roce 2009 (zateplení, nová okna)
Napojení na vlastní studnu
Kotel na tuhá paliva napojený na ústřední topení
Krb v obývacím pokoji
Klimatizační / topná jednotka
Zahrada o výměře 2.326 m2
Garáž, hospodářská budova, přístřešek pro posezení
Klidná lokalita s dobrou dostupností a krásným okolím. Do konce srpna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,99 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4369202
Inzerát aktualizován:	23.07.2026
Inzerát vydán:	11.11.2025
ID zakázky v RK:	133921
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý










KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz

Plocha pozemku:	2326 m2
Užitná plocha:	150 m2
Podlahová plocha:	135 m2
Zastavěná plocha:	266 m2