

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4369048 Datum vydání: 13.11.2025

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

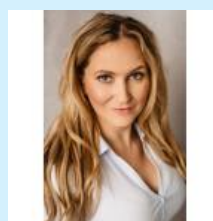
 Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k prodeji ve výhradním zastoupení majitele rodinný dům v městysi Velký Újezd. Jedná se o dvoupodlažní zrekonstruovaný dům o dispozici 3+1 se stodolou, dvorem a navazující zahradou. Vstup do domu přes předsíň ze zahrady nebo z průjezdu mezi domy. Středem domu prochází prostorná hala, ze které se dostanete přes schodiště do druhého nadzemního podlaží. Současná dispozice nabízí v přízemí obývací pokoj moderně propojený s kuchyňským koutem. V přízemí prostorná komora, která je možná adaptovat na koupelnu s WC. V patře prostorná hala, 2x pokoj, koupelna a samostatné WC. Vytápění zánovním kondenzačním plynovým kotlem nebo krbem umístěným v přízemí s rozvodem tepla do ložnice v patře. Rodinný dům je moderně vybaven s designovými prvky a promyšlen do posledního detailu. Ohřev vody zánovním elektrickým bojlerem. Napojeno na plyn, elektřinu, voda z veřejného vodovodu, napojeno na kanalizaci. Parkování možné na ulici před domem nebo na vlastním pozemku přes průjezd do zahrady. Na zahradě stodola. Velký Újezd je 20km nebo 20min autem od Olomouce. V obci zastávka autobusu, škola, školka, učiliště, zdravotnické zařízení, obchod... Městys Velký Újezd se nachází v nadmořské výšce 371 m u staré obchodní cesty s brodem mezi Olomoucí a Lipníkem nad Bečvou, na pozvolně sestupujícím svahu úpatí Oderských vrchů. Pouhých 6 kilometrů od obce pramení řeka Odry. Dnes, na počátku 21. století, je Velký Újezd obcí s bohatou historií a kulturní tradicí. V současné době zde žije okolo 1415 obyvatel. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás kontaktujte. Nabízíme využití nejvýhodnějšího hypotečního úvěru prostřednictvím našeho hypotečního centra.

ID inzerátu ESO:	4369048
Inzerát vydán:	11.11.2025
Inzerát aktualizován:	13.11.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	737 m2
Užitná plocha:	115 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Zuzana
Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
cz**
PACÁK REALITY

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900
Olomouc

Web:

www.pacakreality.cz