

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4368578 Datum vydání: 06.11.2025

Cena za nemovitost:

11 900 000 Kč**Lokalita:**
Teplice

Rodinný dům z roku 2022 ve vyhledávané lokalitě Na Výrovce. Dům leží ve slepé ulici s úchvatným výhledem na Středoohoří. Zahrada poskytuje absolutní soukromí a je velká 571 m². V přední části pozemku je parkovací stání kam se vejdu až 3 auta plus garáž pro dvě auta s elektrickými vraty, topením. Prostorný otevřený obývací pokoj s kuchyní, funkčním zatíženým ostrůvkem, který dodává celému prostoru šmrnc. Ložnice s prostornou šatnou. V domě je sauna, dvě koupelny, dvě WC. V předsíni se nachází další prostorná šatna a technická místnost. Vytápění tepelným čerpadlem, podlahové.

Kvalitní provedení stavby, moderní a přírodní materiály. Podlahy - pravý přírodní kamen - travertin, velmi vysoká životnost, pevnost, prakticky nezničitelnost, přitom snadná údržba. Dveře a zárubně - masivní jasanové dřevo s perfektními vlastnostmi.

Kuchyňská linka na míru z jasanového masivního dřeva. Zabezpečovací kamerový systém, systém chytrý dům. Dům se prodává bez nábytku.

Financování zajistíme. Prohlídky od Března 2026.

ID inzerátu ESO:	4368578
Inzerát vydán:	06.11.2025
ID zakázky v RK:	1808
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1114 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	200 m ²
Podlahová plocha:	150 m ²
Plocha zahrady:	571 m ²
Zastavěná plocha:	513 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Freedům reality

Tel:

777202881

Email:

Info@freedom.net

Freedům reality s.r.o.

Tel:

608666096

Adresa:

**Velká hradební 619/33, 400
01 Ústí nad Labem**

Web:

freedom.net