

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4368312 Datum vydání: 23.02.2026

Cena za nemovitost:

1 850 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Nabízíme k prodeji menší rodinný dům v obci Zakřany – klidná ulice, příjemné sousedství a výborná dopravní dostupnost do Brna. Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, případně po odstranění stavby poslouží jako stavební místo. Celková výměra pozemku je 333 m².

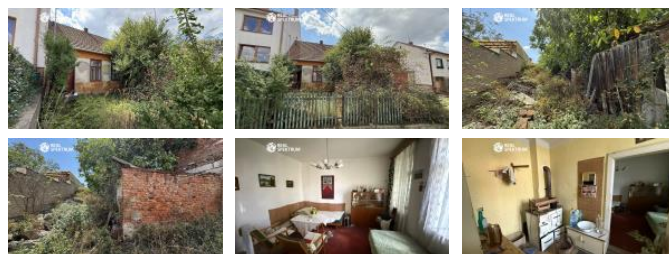
Klíčové parametry:

- pozemek: 333 m² (zastavěná část + zahrada)
- stávající stavba: menší RD vhodný ke KOMPLETNÍ rekonstrukci nebo demolici
- využití: ideální pro nový rodinný dům s dispozicí např. 3+kk až 4+kk
- lokalita: Zakřany – klidná obec se základní občanskou vybaveností, rychlé spojení do Brna
- příjezd: obecní komunikace, bezproblémové parkování u domu

Proč to dává smysl:

- flexibilita: buď důkladná rekonstrukce podle vašich představ, nebo čistý start na vlastním stavebním místě
- úspora času: menší dům i pozemek = rozumné náklady na výstavbu, údržbu i provoz
- poloha: tiché bydlení na dosah Brna – pohodlné dojíždění autem i veřejnou dopravou (IDS JMK)

ID inzerátu ESO:	4368312
Inzerát vydán:	05.11.2025
Inzerát aktualizován:	23.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	333 m ²
Užitná plocha:	50 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mirka Jakubcová**

Tel:

+420 735 790 260

Email:

mirka.jakubcova@realspektrum.cz**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/