

K prodeji, Rodinný dům

 Číslo inzerátu (ID): **4368160** Datum vydání: **01.12.2025**

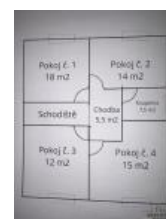
Cena za nemovitost:

5 750 000 Kč

 Lokalita:
Kroměříž

Nabízím k prodeji výborně dispozičně řešený celopodsklepený dům 5+1 s garáží a zahradou v Bystřici pod Hostýnem. Klidná část města - 10 minut pěší do centra města. Kolaudace domu byla v roce 1977, v posledních letech byla kompletně zateplena fasáda, vyměněny plastové okna, dveře a střecha, nový plynový kotel, v případě potřeby kotel na tuhá paliva zůstal také. Ostatní je v původním stavu. Dispozice: sklep, dostatek úložných prostor, přízemí - vstupní chodba, hala - přijímací místnost pro návštěvy, kuchyň s jídelnou, obrovský obývací pokoj odkud můžete vstoupit na terasu a na zahradu, WC. Pod terasou je ještě jeden sklípek. 1. patro - 4 pokoje se samostatnými vstupy, chodba a koupelna s WC. Obytná část domu je kompletně vyklizená a vhodná k rekonstrukci dle vlastních představ. Unikátně dispozičně řešená nemovitost, kde je každý m2 výhodně využit. K domu přísluší garáž a před garáží a domem lze zaparkovat až 4 auty. Na zahradu se dostanete také okolo domu. Ve městě je 8500 obyvatel a veškerá občanská vybavenost. Město BpH má strategickou polohu uprostřed větších měst: 20 km do Přerova, 20 km do Hranic na Moravě, 27 km do Zlína, 28 km do Kroměříže a 28 km do Valašského Meziříčí. Energetický průkaz je zatím v přípravě, a proto uvádím zatím G. Doporučuji návštěvu nemovitosti.

ID inzerátu ESO:	4368160
Inzerát aktualizován:	01.12.2025
Inzerát vydán:	04.11.2025
ID zakázky v RK:	28141
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	600 m ²
Užitná plocha:	208 m ²
Podlahová plocha:	600 m ²
Plocha sklepa:	85 m ²
Plocha zahrady:	494 m ²
Zastavěná plocha:	106 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jiří Dzurik

Tel:

778 007 160

Email:

dzurik@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz