

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4367863 Datum vydání: 03.02.2026

Cena za nemovitost:

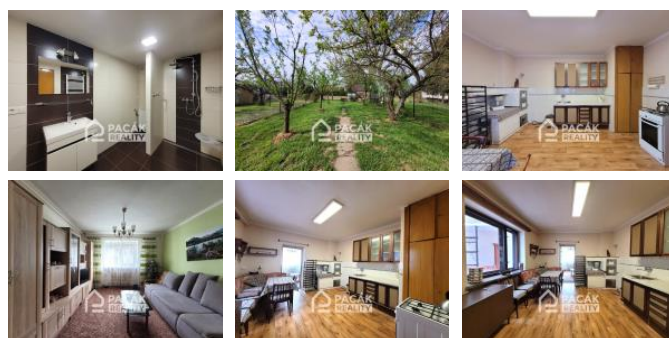
4 200 000 Kč

Lokalita:

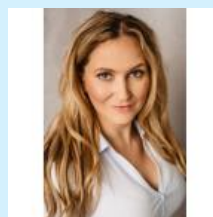
Přerov

Nabízíme k prodeji ve výhradním zastoupení majitelů rodinný dům v oblíbené lokalitě blízko krajského města Olomouce (15min. jízdy autem) a Přerova (10min autem), v Kokorách. Rodinný dům se nachází v klidné části obce a nabízí dvě obytné podlaží s dispozicí 4+1. V přízemí průjezd, hala, kuchyně prakticky navazující na obývací pokoj, koupelna a WC zvlášť. V patře hala, 3x pokoj, terasa. Stáří rodinného domu cca 100 let, kdy původně jednopodlažní objekt byl v roce 1977 nadstaven a jedno podlaží. Tehdy proběhla zásadní rekonstrukce celého objektu. Nyní napojeno na veřejnou kanalizaci, vodovod, elektřinu. Plynovod před domem. Na zahradě kopaná studna. Topení kotlem na tuhá paliva s přenosem do radiátorů. Za domem 2 zděné objekty, sklady, pro uložení věcí, paliva popř. jako možné využít jako dílnu. Parkování vozidel možné před domem na vlastním příjezdu k domu. Na stavby navazuje užitná zahrada s ovocnými stromy a políčko vhodné pro pěstování zeleniny. Obec má dobrou dopravní dostupnost do krajského města Olomouce i do okresního města Přerov. Blízko nájezd na dálnici. V Kokorách ZŠ, MŠ, knihovna, 2x potraviny, pošta, lékař, kadeřnictví, kosmetika a mnoho dalšího. S financováním nákupu domu vám poskytne informační servis náš finanční poradce. Doporučujeme prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4367863
Inzerát vydán:	03.11.2025
Inzerát aktualizován:	03.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	650 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	150 m2
Zastavěná plocha:	201 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Bc. Zuzana
Hartmanová**

Tel:

+420 775 684 004

Email:

**hartmanova@pacakreality.
cz****PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

**Krapkova 1159/3, 77900
Olomouc**

Web:

www.pacakreality.cz