

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4367101 Datum vydání: 31.10.2025

Cena za nemovitost:

9 850 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji rodinný dům na pozemku 1226m² o zastavěné ploše 140m² v Kaznějově, ul. V Úvoze. Nemovitost má dispozici 4+1 a je částečně podsklepena. Objekt prošel v roce 2023 rozsáhlou rekonstrukcí. Na pozemku se dále nachází zděná garáž, na kterou navazují zděné kolny a dále prostorná stodola, kterou je možno využít jako dílnu či k drobnému podnikání. Půdní prostory jsou připraveny k další vestavbě. IS: vlastní kopaná studna, obecní vodovod + kanalizace, elektřina 220/380V, plyn zaveden. Vytápění zajištěno plynovým kotlem + krbem. Možno financovat hypotečním úvěrem, který Vám zdarma zprostředkujeme. Ukazatel energetické náročnosti: G - probíhá vypracování PENB, údaj bude aktualizován. Doporučujeme vidět!

ID inzerátu ESO:	4367101
Inzerát vydán:	31.10.2025
ID zakázky v RK:	121031
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1226 m ²
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	130 m ²
Zastavěná plocha:	140 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jan Kratochvíl**

Tel:

734319302

Email:

kratochvil@instinkt-reality.cz**INSTINKT REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

Tylova 530/42, 301 00**Plzeň - Jižní Předměstí**

Web:

www.instinkt-reality.cz