

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4366868 Datum vydání: 05.11.2025

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

 Lokalita:
Prachatice

Malebný rodinný dům ve stylu venkovské chalupy, který kombinuje tradiční architekturu s pohodlím moderního bydlení se nachází ve známém horském městě Jižních Čech, které je vyhledávanou turistickou destinací na okraji národního parku v CHKO Šumava a blízko hranic s Německem. Možnosti domu vybízí k opravu zajímavé investiční příležitosti.

1.NP o rozloze 78,20 m² - předsíň, ložnice, koupelna se sprchovým koutem a záchodem kuchyň, obývací pokoj

2.NP o rozloze 72,90 - 3 pokoje z toho jeden s velkým balkónem, koupelna s vanou a záchodem, užitková místnost.

Obytná plocha 151 m², pozemek 1006, garáž, kotelna, malý altánek s vířivkou, boudička na dřevo, upravená zahrada.

Stavba je zděné konstrukce, krytina nová - pálená taška, okna dřevěná EURO, vytápění ústřední topení, bojler.

Rodinný dům je situovaný v okrajové části města cca 300 metrů od centra. Okolní zástavbu tvoří stávající rodinné domy.

Rekonstrukce 2019.

Při rychlém jednání velká sleva



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Tereza Tomášková

Tel:

+420 778 401 191

Email:

tereza.tomaskova@realitni-samoobsluha.cz
Realitní Samoobsluha
S.r.o.

Tel:

374 725 355

Adresa:

nám. Republiky 86, 347 01
Tachov

Web:

www.razka.cz

ID inzerátu ESO:	4366868
Inzerát aktualizován:	05.11.2025
Inzerát vydán:	30.10.2025
ID zakázky v RK:	RS315589
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	1006 m ²
Balkón:	6m ²
Užitná plocha:	151 m ²
Zastavěná plocha:	168 m ²