

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4366800 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

3 650 000 K

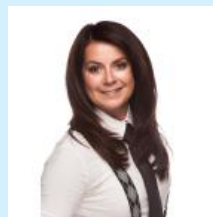
Lokalita:
Olomouc

Ve výhradním zastoupení majitel si Vám dovoluji nabídnout rodinný d m o dispozici 3+1 v obci Grygov. Jedná se o cihlový jednopodlažní d m určený k rekonstrukci, s možností rozšíření do podkrovního prostoru. Vstup do domu je přes jezdecký dvůr, kde je možnost parkovat automobil. V domě se pak nachází vstupní chodba, koupelna s vanou, prostorný obývací pokoj, ve kterém se nacházejí krbová kamna a z nichž jsou pak vstupy do kuchyně a dalších dvou pokojů. Za kuchyní se nachází spížírna a WC. D m je do tvaru L a v rámci rekonstrukce se dá vyřešit vstup francouzským oknem na přilehlou oplocenou zahradu, která je rozdělena na dvě části, kdy v zadní jsou vysázeny ovocné stromy. V přední části pozemku se nachází studna na užitkovou vodu. Jinak je d m napojen na obecní vodovod a kanalizaci a elektřinu. Možnost napojení na plyn, který je veden před domem. Střecha domu je sedlová a na hlavní části je betonová taška. Součástí domu jsou i ploty ve dvoře. V přední části domu byla plastová okna vyměněna za plastová, jinak jsou okna dřevěná, kastlová. D m je vhodný pro klienty, kteří se nebojí rekonstrukce a využijí toho, aby si d m předělali přesně dle svých představ. Obec Grygov je velmi oblíbená z důvodu velmi dobré sjezdnosti do Olomouce. Z důvodu nedodání prokazující energetické náročnosti je d m inzerován v třídě G. V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat a ráda Vás nemovitostí provedu.

ID inzerátu ESO:	4366800
Inzerát vydán:	29.10.2025
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	643 m ²
Užitná plocha:	108 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Na a underlová
underlová

Tel:

+420 603 177 771

Email:

nada@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.

Tel:

+420603101838

Adresa:

Litovelská 1340/2c, 779 00

Olomouc

Web:

www.metr2reality.cz