

K prodeji, Rodinný dům

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4366531 Datum vydání: 01.06.2026

Lokalita:
Praha 9

PRODÁNO.

Představujeme Vám rodinný dům se samostatnou garáží a dílnou, dispozičně řešený jako 4+2 (2x2+1) s celkovou rozlohou cca 167m² na pozemku o velikosti 502m² v klidné části Prahy 9 - Čakovice, ul. Danielova.

Částečně podsklepená stavba s novou střechou a plastovými okny prošla v prvním patře kompletní rekonstrukcí, přízemí je připraveno k úpravě dle vlastních představ.

Dispozice - zádveří, vstupní chodba, tři obytné místnosti, příprava na koupelnu a toaletu. Ve vrchní části nalezneme plně vybavenou kuchyň s jídelní částí, obývací pokoj, ložnici, koupelnu s vanou a sprchovým koutem, WC.

Po úpravě je možné dům využívat jako vícegenerační.

Rychle se rozvíjející městská část ležící v nejsevernějším cípu hlavního města, nabízí veškerou občanskou vybavenost (školky, školy, pošta, nákupní možnosti, sportoviště) s množstvím volnočasových aktivit. Dobrá dopravní dostupnost do centra metropole, v pěší vzdálenosti zastávka autobusů, trolejbusu a vlaková stanice.

Lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4366531
Inzerát aktualizován:	01.06.2026
Inzerát vydán:	27.10.2025
ID zakázky v RK:	20140
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	502 m ²
Užitná plocha:	167 m ²
Plocha sklepa:	10 m ²
Plocha zahrady:	213 m ²
Zastavěná plocha:	94 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Modrý**

Tel:

776 327 118

Email:

tmodry@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz