

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4366421 Datum vydání: 17.04.2026

Cena za nemovitost:

**8 399 000 K**

Lokalita:

## Prostějov

Dovoluji si Vám exkluzivně nabídnout rodinný dům v obci  
elechovicích na Hané .

Tento patrový dům s dvěma podlažními nabízí komfortní a prostorné  
bydlení. Ve svých útrožkách ukrývá dispozici 7+kk, což zajišťuje  
dostatek prostoru pro rodinné aktivity, relaxaci i odpočinek.  
Nemovitost má dispozici-7+kk, 1PP- technická místnost, garáž,  
dílna,

1NP- Obývací pokoj, dva pokoje, koupelna, WC.

V 2NP jsou tři pokoje, koupelna a wc.

Možnost rozdělení na dvě bytové jednotky - 3+1 a 3+kk.

Pozemek, na kterém je dům situován, má rozlohu 1074 m<sup>2</sup>, což  
poskytuje místo nejen pro dům, ale i pro zahradu nebo další  
venkovní aktivity.

U domu je příjemně zastřešené posezení s krbem.

Za domem je malebná zahrada se zděným zahradním domkem  
/20m<sup>2</sup>/.

V oblasti vybavení nemovitosti se můžete těšit na moderní  
inženýrské sítě. Dům je napojen na obecní kanalizaci a má  
připojení k místnímu obecnímu vodovodu, což zajišťuje  
bezproblémový přístup k vodě. K vytápění objektu slouží plynový  
kotel a teplá voda je zajištěna plynovým kondenzačním kotlem.  
Dům je také vybaven krbem, který přináší příjemnou atmosféru a  
možnost alternativního vytápění.

Elektrina v domě je zavedena v obvyklých napětích 120 V a 230 V,  
což zabezpečuje dostatečný výkon pro všechna elektrozařízení.

Přístupová cesta k nemovitosti je asfaltová, což zvyšuje komfort a  
přístupnost celého pozemku.

Co se týká dostupnosti dopravy, lokalita je dobře napojena na  
silniční síť a veškerou dopravu, což usnadňuje spojení s okolím.  
Blízkost autobusu zajišťuje jednoduché a rychlé spojení do  
okolních měst a obcí.

Dům v elechovicích na Hané představuje ideální volbu pro ty,  
kteří hledají prostorné a příjemné bydlení v klidném prostředí, s  
veškerou občanskou vybaveností na dosah.

Výborná investiční příležitost. Nemovitost je možno financovat  
pomocí hypotéky s úrokovou sazbou již od 4,8%, kterou vám v  
případě zájmu zdarma vyřídíme. Nezávazná a bezplatná  
konzultace s naším specialistou. Pokud jste zaujati tímto rodinným  
domem a rádi byste si jej prohlédli, neváhejte mne kontaktovat.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



### Bohdan Buzek

Tel:

**773998887**

Email:

**buzek@reality-proradost.cz**

### REALITY

### PRORADOST s.r.o.

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00**

**Praha 1**

Web:

**www.reality-proradost.cz**

ID inzerátu ESO:	4366421
Inzerát aktualizován:	17.04.2026
Inzerát vydán:	26.10.2025
ID zakázky v RK:	28082
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1074 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	170 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	126 m <sup>2</sup>