

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

íslo inzerátu (ID): 4366205 Datum vydání: 16.03.2026

Lokalita:

Brno-m sto

Hledáte d m, který má atmosféru a spoustu prostoru a soukromí? Nabízíme k prodeji výjime nou luxusní vilu s vlastním wellness v jedné z nejžádan ějších brn nských lokalit - O ešín . Pozemky v této lokalit ě nejsou k dostání a postavit zde nový d m je tak t ěm nemožné.

Základní informace:

- více než 500m2 podlahových ploch
- kolaudace prob ěhla v roce 1998 a v roce 2022 prošel d m rekonstrukcí
- klidná lokalita, obklopena lesy a p ěrodou
- pohodlná dostupnost do centra Brna autem i MHD

D m nabízí velkorysý obytný prostor s ěadou dominantních prvk ě - vysoké stropy, prosklen ě št ěty a velká okna, krb a kombinace moderních a dobových prvk ě . Pro stavbu byly použity pouze nadstandardní materiály jako je nap ěklad onyx nebo masív (kanadská t ěše).

Sou ěástí vily je:

- vlastní wellness zóna s bazénem, posilovnou, finskou a parní saunou
- rozlehlá zahrada s jezírkem a n ěkolika venkovními terasami s krásnými výhledy
- garáž pro dv ě auta a venkovní parkovací stání

O ešín klid u lesa, skv ělé soukromí a rychlé spojení do m sta.

D m s více než 500 m2 podlahové plochy nabízí velkorysý obytný prostor s vysokými stropy, rozsáhlým prosklen ěm a krbem. Kolaudace 1998, zásadní rekonstrukce 2022.

Pro další informace nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4366205
Inzerát vydán:	24.10.2025
Inzerát aktualizován:	16.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1048 m2
Užitná plocha:	534 m2



KONTAKTNÍ ŮDAJE:



Bc. Radek Hilšer

Tel:

+420 724 601 321

Email:

**radek.hilser@realspektrum.
cz**

**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Nám st ě republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Star ě**

M sto

Web:

www.realspektrum.cz/