

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4365767 Datum vydání: 18.01.2026

Cena za nemovitost:

2 500 000 Kč**Lokalita:**
Prachatice

Nabízíme ke koupi menší částečně podsklepený rodinný dům s uzavřeným dvorkem a krytou terasou v centru Čkyně. Dům po částečné rekonstrukci se rozkládá na pozemku o celkové výměře 155 m².

Vnitřní dispozice domu je 2+1 a dům se skládá z před síně, obývacího pokoje, kuchyně, ložnice, koupelny s WC, technické místnosti se vstupem do sklepa (13 m²) a místnosti využívané jako sklad. K dispozici je rovněž krytá terasa a malá zahrádka. Prostorná půda je vhodná k vestavbě dalších místností.

Vytápění domu je zajištěno kamny na tuhá paliva, ohřev vody probíhá v elektrickém bojleru. Dům má vlastní studnu umístěnou ve sklepech a není napojen na veřejný vodovod. Odpady jsou svedeny do veřejné kanalizace.

V roce 2010 byla provedena rekonstrukce domu – nové rozvody elektřiny, vodovodu a odpadů, plastová okna a izolace obvodového zdiva. V roce 2015 kompletní výměna původní střešní krytiny za plechovou, stropní podhledy v obytné části a podlahová krytina.

Nemovitost je vhodná pro trvalé bydlení nebo rekreaci. Hlavní předností je soukromí a klid poskytovaný uzavřeným dvorem. Základní občanská vybavenost je přímo v obci, vše ostatní v 9 km vzdáleném Vimperku.

Pro další informace, domluvu prohlídky nebo zajištění výhodné nabídky financování mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4365767
Inzerát aktualizován:	18.01.2026
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	425716
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	155 m ²
Užitná plocha:	79 m ²
Plocha sklepa:	13 m ²
Plocha zahrady:	55 m ²
Zastavěná plocha:	102 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Hřebejk**

Tel:

+420603760867

Email:

petr.hrebejk@re-max.cz**RE/MAX Dynamic**

Tel:

Adresa:

U Černé věže 66/3, 370 01**České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz