

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4365247 Datum vydání: 21.10.2025

Cena za nemovitost:

5 990 000 Kč

Lokalita:

Vyškov

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi rodinný dům se stodolou a hospodářskými přístavky v obci Černčín (část města Bučovice). Nemovitost se nachází v klidné části obce a stojí na prostorném pozemku o výměře 1 114 m². Součástí jsou také hospodářské budovy, uzavřený dvorek a stodola, které poskytují dostatek prostoru i soukromí.

Zastavěná plocha hlavní budovy se stodolou činí přibližně 185 m², celková zastavěná plocha včetně vedlejších staveb je kolem 230 m². Dům je určen k celkové rekonstrukci, která umožní novému majiteli vytvořit si bydlení nebo rekreační objekt přesně podle vlastních představ.

Na pozemku jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě – elektřina, plyn, voda i kanalizace. Nemovitost leží u obecní komunikace s dlažďeným povrchem, v příjemné a tiché části obce.

Černčín je klidná lokalita v blízkosti Bučovic (cca 3 km), které nabízejí kompletní občanskou vybavenost – školu, školku, zdravotní středisko, obchody i restaurace. Do Brna se dostanete pohodlně do 35 minut jízdy.

Tato nemovitost představuje zajímavou příležitost jak pro rekonstrukci pro vlastní bydlení, tak i pro investici s možností dalšího rozvoje.

ID inzerátu ESO:	4365247
Inzerát vydán:	21.10.2025
ID zakázky v RK:	28513
Budova je z:	Cihla
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1114 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	182 m ²
Zastavěná plocha:	230 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>