

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

íslo inzerátu (ID): 4364400 Datum vydání: 14.01.2026

Lokalita:

### Prost jov

Nabízíme k prodeji prostorný a pe liv zrekonstruovaný dvougenera ní d m v klidné obci P emyslovice, s výbornou dostupností do Prost jova a Olomouce.

Nemovitost prošla kompletní revitalizací, p i emž poslední úpravy byly dokon eny v roce 2021. D m má nové rozvody elekt iny, topení, odpad , plastová okna, podlahy, omítky, izolované stropy i st echu – vše v kvalitním provedení.

D m tvo í dv samostatné bytové jednotky:

- 1. NP: byt o dispozici 4+1 s užitnou plochou 157 m<sup>2</sup>
- 2. NP: byt o dispozici 4+kk s plochou 118 m<sup>2</sup>

K nemovitosti náleží zd ná garáž pro dva vozy a parkovací stání pro 3–4 auta p ed domem.

Sou ástí pozemku jsou také zd né p ístavky pro uskladn ní zahradní techniky, vinný sklípek, zahradní pergola, kryté posezení s udírnou, bazén a rozsáhlá zahrada s ovocnými stromy, odkud se otevírá krásný výhled do okolní p írody.

Nemovitost je ideální pro náro né klienty, kte í hledají komfort, klid a soukromí s možností vícegenera ního bydlení i kombinace bydlení a podnikání.

Velkým benefitem jsou nízké provozní náklady a možnost využít zadní ást pozemku jako stavební místo.

Obec P emyslovice nabízí kompletní ob anskou vybavenost – základní školu (1.–9. t ída), mate skou školu, zdravotní st edisko, obchody i poštu.

Doporu ujeme osobní prohlídku, která vám umožní naplno ocenit kvalitu i atmosféru tohoto domu.

Více informací v realitní kancelá í.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4364400             |
| Inzerát aktualizován: | 14.01.2026          |
| Inzerát vydán:        | 14.10.2025          |
| ID zakázky v RK:      | 9374                |
| Budova je z:          | Cihla               |
| Stav:                 | Po rekonstrukci     |
| Plocha pozemku:       | 1388 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 275 m <sup>2</sup>  |
| Podlahová plocha:     | 1388 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 40 m <sup>2</sup>   |
| Plocha zahrady:       | 798 m <sup>2</sup>  |
| Zastav ná plocha:     | 590 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



#### Aleš Šindelá

Tel:

**+420 607 466 999**

Email:

**info@zooreality.cz**

#### ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Rybná 716/24, 11000**

**Praha 1**

Web:

**zooreality.cz**