

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

3 840 000 K

íslo inzerátu (ID): 4364216 Datum vydání: 16.04.2026

Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji rodinný d m v Sukov ulici v obci Úpice. Tento patrový rodinný d m je vyroben z cihel a je ve velmi dobrém stavu, což poskytuje ideální možnosti pro rodinné bydlení nebo investici s dobrou perspektivou. D m disponuje celkem t emi podlažími, v etn podzemního, kde se nachází další úložné prostory. Celková užitná plocha iní 210 m². V 1. NPU jednotku 2+1 s p ístupem ze zahrady. Na pozemku 336 m² se nachází, k lna i dílna pro kutily. Plovoucí podlahy, dlažba. V p ízemí plas je p edsí , vstupní hala se schodišt m, kuchy s velkou jídelnou, obývací pokoj a koupelna se sprch.koutem. 2. NP - chodba, 3 samostatné pokoje. Z 2. NP je vstup na prostornou terasu která má 30 m² a je z ní krásný výhled. Je zde možnost vybudovat samostatnou bytovotová okna. D m je napojen na kanalizaci i obecní vodovod. Vytáp ní je úst edním topením napojené na nový kotel na tuhá paliva. Oh ev vody bojlerem. Velmi klidné, tiché místo s p ekrásným výhledem do p írody. Prohlídky jsou možné po p edchozí domluv . T šíme se na setkání a na to, že Vám pom Źeme nalézt Vaše nové bydlení.

| | |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4364216 |
| Inzerát aktualizován: | 16.04.2026 |
| Inzerát vydán: | 13.10.2025 |
| ID zakázky v RK: | 2940 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Plocha pozemku: | 336 m ² |
| Užitná plocha: | 210 m ² |
| Podlahová plocha: | 210 m ² |
| Plocha zahrady: | 336 m ² |
| Zastav ná plocha: | 163 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Juppová

Tel:

+420739572330

Email:

juppova@fortunae.cz

FORTUNAE s.r.o.

Tel:

Adresa:

Eliš ino náb eží 842, 50003

Hradec Králové

Web:

www.fortunae.cz