

## K prodeji, Rodinný dům

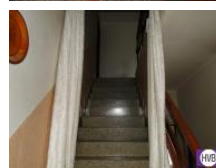
Číslo inzerátu (ID): 4364121 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

**4 199 000 Kč****Lokalita:**  
**Rokycany**

Jedná se o prodej rodinného domu s dispozičním řešením 5+1 v obci Plískov v okrese Rokycany, s možností trvalého bydlení. Celková plocha pozemku 924m<sup>2</sup>. Dům je roku 2004 částečně zrekonstruován, kdy proběhly menší stavební úpravy a byly vyměněny radiátory. V roce 2024 proběhla výměna kotle za nový kotel V. třídy. V současné době je dům vytápěn dřevem, ale je možné kotel přestavět na kombinaci dřevo-pelety. Instalované jsou také tři akumulární nádrže o objemu 3000l, ve kterých jsou topná tělesa, která vytopí dům elektřinou. Řídící jednotka je umístěna na kotli. Na přilehlé zahradě je dostatek dřeva na několik sezón, prodávající by v případě zájmu ponechali na místě. Nemovitost je napojena na obecní vodovod. K dispozici je také kopaná studna s dostatkem vody, proto je obecní vodovod prozatím nevyužíván. Kanalizace v obci není. Dům je napojen na septik. Jde o klidné bydlení v malé obci s dobrou dostupností dálnice D5 směr Praha (48km) - Plzeň. V obci je přírodní nádrž na vodu, kterou je možné využívat ke koupání. Občanská vybavenost v nedalekém Zbirohu. Prohlídky jsou možné po dohodě, neváhejte kontaktovat makléře. S financováním rádi pomůžeme.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4364121            |
| Inzerát aktualizován: | 16.03.2026         |
| Inzerát vydán:        | 13.10.2025         |
| ID zakázky v RK:      | 20178              |
| Budova je z:          | Smíšená            |
| Stav:                 | Dobrý              |
| Plocha pozemku:       | 924 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 100 m <sup>2</sup> |
| Zastavěná plocha:     | 140 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Lucie Kaderková**

Tel:

**723 087 803**

Email:

**lkaderkova@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**[www.hvbreal.cz](http://www.hvbreal.cz)**