

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 750 000 K

íslo inzerátu (ID): 4363970 Datum vydání: 24.03.2026

Lokalita:

Havlík v Brod

V exkluzivním zastoupení nabízíme velmi hezký rodinný d m 3+1 s uzavřeným dvorem na vlastním pozemku o celkové výměře 785 m², nacházející se na klidném a pěkném místě obce Oudole.

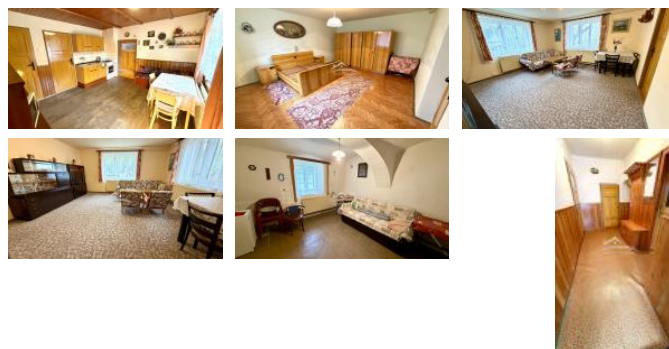
D m je v pěvodním, ale udržovaném stavu. Nad obytnou částí se nachází prostorná péda s možností vybudování další bytové jednotky. V domě je zavedena obecní voda (rozvody v plastu), elektřina 220/380 V (pěvodní hliníkové rozvody) a plyn vede na hranici pozemku. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva umístěný mimo obytnou část domu, teplou vodu ohřívá elektrický bojler, který se nachází v technické místnosti. Odpady jsou svedeny do jímky a v celém domě jsou pěvodní dřevěná okna.

Na d m navazuje prostorná dílna s klenutými stropy, ideální pro domácího kutila, dále pěkná stodola pro skladování dřeva a pod ní chladný sklep vhodný ke skladování potravin i nápojů. Součástí je také zděná kolna využívaná jako garáž, kterou lze upravit i pro vjezd přímo z ulice.

V koupelně je vana, WC je samostatné hned u vstupu v pědsíni. Obec Oudole leží na trase Havlík v Brod – Ždírec nad Doubravou a nabízí veškerou občanskou vybavenost – MŠ, ZŠ (1.–5. třída), poštu, potraviny, hospodu, kulturní d m i pěrodní koupaliště.

D m je vhodný jak k trvalému bydlení, tak k rekreaci. Koupě je možná i formou hypotéky i úvěru ze stavebního spoření – s financováním Vám pomůže náš hypoteční specialista.

ID inzerátu ESO:	4363970
Inzerát aktualizován:	24.03.2026
Inzerát vydán:	12.10.2025
ID zakázky v RK:	5160
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	435 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	785 m ²
Zastavěná plocha:	350 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek Peřina

Tel:

+420777587965

Email:

radek.perina@tiscali.cz

Reality Vysočina s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lipová 1915, Havlík v
Brod**

Web:

www.realityvysocina.com