

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4363341 Datum vydání: 08.10.2025

Cena za nemovitost:

4 500 000 Kč

Lokalita:

Žďár nad Sázavou

Toužíte po klidu, prostoru a vůni opravdové Vysočiny? Tento cihlový rodinný dům ve Studnicích vám nabídne přesně to – místo, kde si odpočinete od ruchu města.

Dům o užitné ploše 104 m² stojí na pozemku o celkové výměře 547 m² se stodolou (67 m²) a předzahrádkou, která láká k ranní kávě na slunci.

Velkým bonusem je plně pochozí půda, ideální pro vybudování dalších obytných prostor, a také částečné podsklepení (28 m²) pro sklad, dílnu nebo kotelnu, kde najdeme vodárnu.

Technické informace potěší praktické duše – elektřina v mědi, vlastní studna s pitnou vodou, kamna na tuhá paliva s výměníkem, odpad sveden do jímky.

Před lety proběhla rekonstrukce koupelny i odizolování základů, takže dům je v dobrém stavu a připravený na vaše nápady.

Tady si můžete vytvořit opravdový domov – s vůní dřeva, vlastním ovocem ze zahrady a tichem, které se dnes už málokde najde.

Studnice u Nového Města na Moravě – srdce Vysočiny, kde se žije pomaleji, ale lépe.

ID inzerátu ESO:	4363341
Inzerát vydán:	08.10.2025
ID zakázky v RK:	1172
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	320 m ²
Užitná plocha:	171 m ²
Podlahová plocha:	547 m ²
Plocha sklepa:	28 m ²
Plocha zahrady:	320 m ²
Zastavěná plocha:	227 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Václav SEDLÁK

Tel:

776 05 04 03

Email:

info@rkfokus.cz
RK Fokus

Tel:

Adresa:

Vaňkovo nám. 13/234, 674
01 Třebíč

Web:

www.rkfokus.cz