

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4363330 Datum vydání: 09.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 950 000 K**

Lokalita:

**Olomouc**

Nabízíme k prodeji zajímavou nemovitost v obci P íkazy, ást obce Hynkov.

Hynkov najdete v blízkosti lužních les v chrán ěné krajinné oblasti Litovelské Pomoraví, oblast je oblíbeným místem pro cykloturistiku i p ší turistiku. Dobrá dopravní obslužnost je do Olomouce nebo Litovle.

Dvougenera ní rodinný d m leží na pozemku o celkové vým ě 845 m<sup>2</sup>. Na pozemku se nachází také pergola s posezením a prostorná garáž, na d m navazuje technická ást domu využívaná jako sklad ná adí.

V p ízemí domu je vstupní chodba se schodišt ěm, obývací pokoj, ložnice, kuchyn ě, koupelna a WC zvláš ě. V prvním pat ě jsou t ě i pokoje, kuchyn ě, koupelna a WC. D m je po áste ěné rekonstrukci, v dom ě jsou plastová okna. D m je napojen na elekt inu, plyn, obecní kanalizaci a vodovod. D m je vytáp ěn plynovým kotlem - úst ední vytáp ění.

Zveme Vás na prohlídku! Financování Vám m ěžeme zajistit prost ednictvím našeho finan ního poradce.

ID inzerátu ESO:	4363330
Inzerát aktualizován:	09.05.2026
Inzerát vydán:	08.10.2025
ID zakázky v RK:	27911
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	845 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	140 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	424 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marcela Dubská**

Tel:

**721106205**

Email:

**dubska@reality-proradost.cz**

**REALITY**

**PRORADOST s.r.o.**

Tel:

**704532094**

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00  
Praha 1**

Web:

**[www.reality-proradost.cz](http://www.reality-proradost.cz)**