

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4362811 Datum vydání: 22.01.2026

Cena za nemovitost:

2 800 000 Kč**Lokalita:**
Děčín

Nabízíme k prodeji rodinný dům nacházející se v klidné části města Rumburk, ulice Strážný vrch.

Jedná se o přízemní dům typu „okál“ s půdorysem ve tvaru písmene „U“. Zastavěná plocha domu činí cca 265 m², celková výměra pozemků je 387 m². Součástí je garáž a menší dvorek.

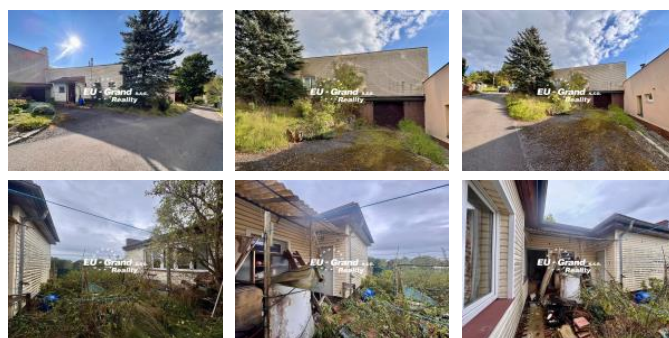
Dispozice domu: veranda, prostorná vstupní chodba, 3 samostatné obytné místnosti, obývací pokoj, kuchyň se spíží, koupelna, samostatné WC, ve dvoře se dále nachází dvě vedlejší místnosti využitelné jako sklad nebo dílna.

Dům je delší dobu neobývaný. V interiéru se nachází velké množství věcí a nepořádek, proto není možné pořídit fotografie vnitřních prostor. Objekt je určen k částečné rekonstrukci či jiným stavebním úpravám dle představ nového majitele.

Podle dostupných údajů je dům napojen na inženýrské sítě – elektřina, veřejný vodovod a kanalizace a plyn. Vytápění bylo pravděpodobně řešeno plynovým kotlem (stav nezjištěn).

Nemovitost se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností do centra města a občanské vybavenosti.

ID inzerátu ESO:	4362811
Inzerát vydán:	03.10.2025
Inzerát aktualizován:	22.01.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	387 m ²
Užitná plocha:	160 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ivana Mádle Reiberová**

Tel:

+420 602 757 772

Email:

**ivana.reiberova@vdfreality.
cz****EU-Grand, s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lužické náměstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz