

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

6 474 000 K

číslo inzerátu (ID): 4362738 Datum vydání: 06.04.2026

Lokalita:

Frýdek-Místek

Prodej podsklepeného, zatepleného, dvougeneračního rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami, hospodářskou budovou a 2 garážemi na pozemku o celkové ploše 894 m².

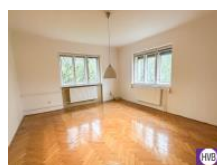
V domě byla provedena rekonstrukce stěchy, zateplení a izolace dvoukomorových dřevěných oken. Vytápění domu je řešeno plynovým kotlem nebo kotlem na pevná paliva. Je zde možnost připojení i kamny v 1. patře. Dům je připojen na obecní kanalizaci, vodovod, elektřinu a plyn. V domě jsou 2 bytové jednotky, suterén a také velký podílní prostor.

V 1. podlaží je bytová jednotka 3+1 o výměře 90 m² (obývací pokoj, ložnice, kuchyně, dřevěný pokoj, komora a spíž). Ve 2. podlaží je bytová jednotka o výměře 90 m² (obývací pokoj s balkonem, ložnice, koupelna, kuchyňský kout, komora a prostory pro 1-2 dřevěné pokoje i prostorné šatny.

V suterénu je prostor pro garáž, dílnu, technickou místnost nebo sklad. U domu je také hospodářská budova s kurníkem a výběhem pro slepice + další garáž. Jedná se o klidnou lokalitu s dostupností veškeré občanské vybavenosti.

Dům je kompletně vyklizený, čistý, vymalovaný a připravený k okamžitému nastěhování. Do centra Ostravy je to 30 minut cesty, do centra Frýdku-Místku 10 minut. PENB nebyl zatím dodán, proto je v souladu se zákonem uváděna energetická náročnost budovy třída G.

ID inzerátu ESO:	4362738
Inzerát aktualizován:	06.04.2026
Inzerát vydán:	03.10.2025
ID zakázky v RK:	20170
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	894 m ²
Užitná plocha:	240 m ²
Podlahová plocha:	894 m ²
Zastavěná plocha:	97 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Bc. Mariana Vrabelová

Tel:

733529560

Email:

mvrabelova@hvbreal.cz
HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000
Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz