

K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4362625 Datum vydání: 20.05.2026

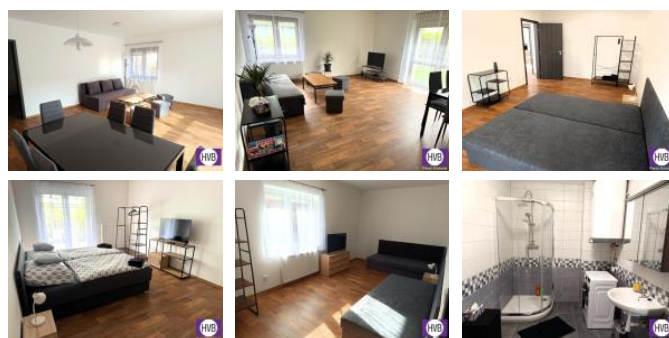
Cena za nemovitost:

5 900 000 K

Lokalita:
Cheb

Nabízíme k prodeji d m v obci Luby se dv ma zcela nov zrekonstruovanými byty 3+kk o obytné ploše 89 m² a 4+kk o obytné ploše 101 m² na pozemku o rozloze 1062 m². Napojení na kanalizaci, m stský vodovod, tepelné erpadlo, el. 230/400 V, WC odd lené, technická místnost. D m zateplen, silikonová fasádní omítka, okna trojskla, m ení energií do obou byt zvláš , technická místnost má vchod z venku. Na pozemku nov postavena zateplená garáž. Nabízíme bydlení v klidné ásti m sta a koliv v blízkosti centra, kde najdete veškerou ob anskou vybavenost. Dopravní dostupnost také výborná - vlak, bus. Vzdálenost do Chebu 25 km, do Karlových Var 50 km, 3 km od hraní ního p echodu. T ída PENB uvedena pouze z d vodu zákonných požadavk . Možno financovat hypotékou - vy ídíme. Více informací vám poskytneme telefonicky.

ID inzerátu ESO:	4362625
Inzerát aktualizován:	20.05.2026
Inzerát vydán:	02.10.2025
ID zakázky v RK:	20167
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Plocha pozemku:	280 m ²
Užitná plocha:	209 m ²
Podlahová plocha:	209 m ²
Zastav ná plocha:	280 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Leona Sousedová

Tel:

731 448 202

Email:

lsousedova@hvbreal.cz

HVB Real Estate s.r.o.

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000

Praha - Vinohrady

Web:

www.hvbreal.cz