

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4362391 Datum vydání: 01.10.2025

Cena za nemovitost:

4 290 000 Kč

 Lokalita:
Trutnov

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Dubenec

Dům má obytnou část tvořenou převážně v přízemí, kde se nachází vstupní chodba, koupelna a oddělená toaleta, obývací pokoj s jídelnou a kuchyňským koutem a dvěma pokoji. Nabízí se zde vybudování podkrovního bydlení. V suterénu je technický místnost s kotlem na vytápění a skladem topiva, jeden velký pokoj s možností výstupu na nádvoří a garáž se skladem. Na pozemku se nachází velkorysá samostatná dvoj-garáž.

Je ihned k předání a nastěhování.

Dům je z roku 1980 a je v původním, udržovaném stavu. V obytné části jsou vyměněny okna za plastová s izolačním dvojsklem.

Společně se sousedním domem čp 104 tvoří celek, který umožní soužití buď více generací, nebo například kombinaci bydlení a podnikání. Při koupi obou domů poskytujeme slevu z kupní ceny ve výši téměř 400 tisíc korun.

S případným financováním rádi pomůžeme / poradíme.

ID inzerátu ESO:	4362391
Inzerát vydán:	01.10.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Plocha pozemku:	300 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	200 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00
Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>