

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

0 K

í slo inzerátu (ID): 4361703 Datum vydání: 09.04.2026

Lokalita:
Nymburk

Prodej novostavby RD 4+kk/G 110 m², pozemek 836 m², Opolany, okr. Nymburk . Jedná se o zd nou stavbu z broušených cihel k dokon ení, d m je navržen s ohledem na nízkoenergetické bydlení, dodate né zateplení fasády není pot ebné. Krov z vazníků zateplen minerální vatou. Vnit ní p í ky nejsou postaveny, dispozici interiéru lze dokon it dle svých p edstav a pot eb. V dom je p ípraven komín pro instalaci krbu i kamen a otvor pro francouzské okno, které bude sm ovat do klidné, západn orientované zahrady. Na oploceném pozemku se nachází garáž a zd ný zahradní domek.

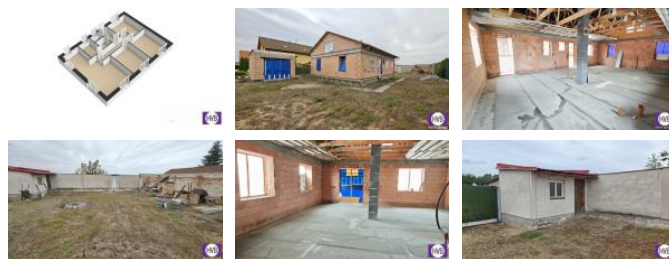
Do domu je zavedena elekt ina, pitná voda a kanalizace, na zahrad je k dispozici vrtaná studna .

V obci se nachází mate ská škola, d tské h íšt , potraviny, restaurace.

Dopravní dostupnost je zajišt na autobusovými zastávkami v obci, která nabízí spojení s okolními obcemi a m sty. Dálnice D11 je dostupná n kolik minut jízdy autem, umož ůje rychlé spojení s Prahou (40 minut) a dalšími regiony, nejbližší m sta Pod brady i Kolín jsou vzdálena n kolik kilometr .

Lokalita spojuje klid venkovského bydlení s rychlou dostupností m stského komfortu a služeb. Více informací k dispozici na vyžádání nebo p í osobním setkání. Možnost zajišt ní financování hypote ním úv rem. Uvedené informace jsou orienta ní a mohou se v pr b hu inzerce m nit.

ID inzerátu ESO:	4361703
Inzerát aktualizován:	09.04.2026
Inzerát vydán:	26.09.2025
ID zakázky v RK:	20162
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	836 m ²
Užitná plocha:	110 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Ing. Libor Manda**

Tel:

608 116 666

Email:

lmanda@hvbreal.cz**HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

Korunní 1310/56, 12000**Praha - Vinohrady**

Web:

www.hvbreal.cz