

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4361582 Datum vydání: 27.09.2025

Cena za nemovitost:

16 000 000 Kč**Lokalita:**
Hodonín

Exkluzivně nabízíme k prodeji nádherný samostatně stojící rodinný dům v obci Strážovice, jen pár minut od Kyjova. Dům o dispozici 5+1 byl postaven v roce 2000 a nachází se v klidné části obce, obklopen pečlivě udržovanou zahradou.

Dominantou interiéru je velkolepý obývací pokoj s kuchyní a galerií o ploše cca 70 m², kde atmosféru a teplo domova umocňuje krb. Dům je rozdělen do dvou podlaží, přičemž každé disponuje vlastní koupelnou, což zajišťuje maximální komfort celé rodiny.

K praktickému zázemí patří garáž pro tři automobily a venkovní krytá terasa. Celková výměra pozemků přesahuje 3.000 m² a zahrada díky tomu nabízí absolutní soukromí, prostor k relaxaci i bezpečné zázemí pro děti.

Dům je navíc velmi úsporný díky vlastní fotovoltaike. Jedná se o jedinečnou příležitost v této lokalitě, která se na trhu objevuje jen zřídkka.

Prohlídku, která mluví za vše, můžete absolvovat pohodlně online prostřednictvím virtuální 3D prezentace v systému Matterport. Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4361582
Inzerát aktualizován:	27.09.2025
Inzerát vydán:	26.09.2025
ID zakázky v RK:	25H156RD
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	2788 m ²
Terasa:	1m ²
Užitná plocha:	354 m ²
Podlahová plocha:	406 m ²
Zastavěná plocha:	300 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Markéta Kolaciová**

Tel:

605248202

Email:

kolaciova@realitygaia.cz**Reality GAIA, spol. s****r.o.**

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Váhy 521/1, 695 01**Hodonín**

Web:

www.realitygaia.cz