

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

15 900 000 K

číslo inzerátu (ID): 4361508 Datum vydání: 08.04.2026

 Lokalita:
Praha-východ

 Nabízíme k prodeji rodinný d m nacházející se na adrese
 Pr b žná, Zdíby - Velt ž.

 D m je situován na pozemku o celkové rozloze 1030 m², z ehož
 zastav ná plocha iní 541 m² a zahrada má vým ru 489 m².

 D m má dv nadzemní podlaží, je áste n podsklepen a
 disponuje také p dním prostorem.

 1.NP: p edsí , prostorný obývací pokoj s kuchy ským koutem a
 jídelnou o velikosti 75 m², dv ložnice, dv koupelny se sprchovým
 koutem, dv samostatná WC, dv komory a technická místnost.

 2.NP: 5x ložnice, p i emž každá má vlastní koupelnu s vanou
 nebo sprchovým koutem a WC, kancelá s vlastní koupelnou, WC
 a vstupem na p du, 5x komora.

Zahrada: zahradní domek, dílna s úložným prostorem.

 Vytáp ní zajiš uje plynový kotel, oh ev vody je ešen bojlerem. Na
 pozemku se nachází udržovaná zahrada osázená okrasnými ke i a
 stromy, která nabízí prostor pro relaxaci nebo venkovní posezení.

Nemovitost je vhodná pro vícegenera ní rodinu.

 Lokalita ulice Pr b žná ve Zdíbech, ásti Velt ž, se nachází v
 klidném reziden ním prost edí s výbornou ob anskou vybaveností
 v dosahu. V obci se nachází základní i mate ská škola, pošta,
 lékárna, obecní ú ad, knihovna a n kolik menších obchod s
 potravinami. K dispozici jsou také restaurace, kavárny, služby jako
 kade nictví i kosmetika a sportovní areály. V okolí je dostatek
 možností pro volno asové aktivity, v etn d tských h iš ,
 cyklostezek a procházek v p írod . Dopravní dostupnost do Prahy
 je velmi dobrá díky p ímému autobusovému spojení na metro C –
 Kobylisy, které trvá p íbližn 10 až 15 minut. Autobusová
 zastávka se nachází v t sné vzdálenosti od domu. V ranních
 hodinách je zajišt na i p ímá školní linka do Žernosecké školy v
 Praze. Díky své poloze spojuje lokalita výhody klidného venkova s
 rychlou dostupností hlavního m sta.

 Koupí domu lze financovat pomocí hypote ního úv ru, jež Vám
 taktéž pom žeme výhodn za ídit.

V p ípad zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.

 Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základ jím
 zvolených kritérií.


KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Hana Filip

Tel:

+420604702101

Email:

hana.filip@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remmaxalfa.cz

ID inzerátu ESO:	4361508
Inzerát aktualizován:	08.04.2026
Inzerát vydán:	25.09.2025
ID zakázky v RK:	423282
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Plocha pozemku:	1030 m ²
Užitná plocha:	344 m ²
Podlahová plocha:	406 m ²
Plocha zahrady:	489 m ²
Zastav ná plocha:	541 m ²