

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4360380 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

13 300 000 Kč

 Lokalita:
Plzeň-sever

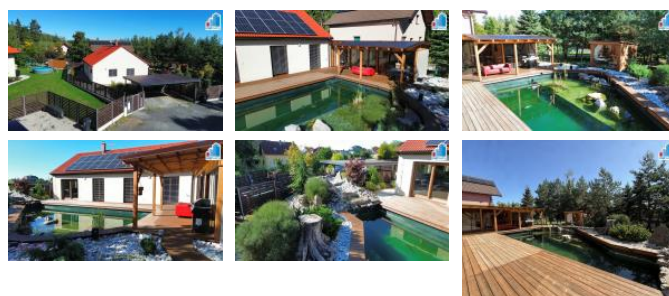
Hledáte kvalitní bydlení nedaleko města Plzně? Naše společnost Mixreality Vám nabízí k prodeji moderní, plně vybavený a nadstandardně řešený rodinný dům typu bungalov o dispozici 4+kk, který se nachází v klidné a žádané lokalitě Nýřany – Kamenný Újezd, jen pár minut od Plzně. Dům je situován na rovinatém, oploceném pozemku o celkové výměře 1000 m². Zastavěná plocha činí 149 m², užitná plocha 115 m². Interiér domu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem a jídelní částí, tři samostatné ložnice, velkou koupelnu s vanou i sprchovým koutem a praktickou technickou místnost. Dominantou domu je prostorná terasa, která tvoří ideální zázemí pro odpočinek i rodinná setkání.

Dům se prodává kompletně zařízený, včetně moderní kuchyňské linky se spotřebiči, vestavěného nábytku luxusními napnutými stropy a dalšího vybavení. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje úsporné tepelné čerpadlo. Součástí domu je také fotovoltaická elektrárna s výkonem 10 kWp, která výrazně snižuje náklady na provoz. Komfort bydlení doplňuje kamerový systém a elektricky ovládané žaluzie na všech oknech.

Součástí exteriéru je wellness zóna s kvalitní vířivkou, posilovnou a samostatnou finskou saunou. Na pozemku se dále nachází přírodní koupací jezírko o ploše 50 m² s vlastní čističkou vody, zahrádka se zvýšenými záhony, plechová garáž a zastřešené parkovací stání pro dva automobily. Celý pozemek je oplocen a nabízí maximální soukromí i bezpečí.

Tato nemovitost je ideální volbou pro rodinu, která hledá moderní, úsporné a nadstandardní bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Plzně. Lokalita Kamenný Újezd u Nýřan je vyhledávaná pro svou kombinaci přírody, klidu a občanské vybavenosti v dosahu.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Petr Živčák

Tel:

+420739500243

Email:

petr.zivcak@mixreality.eu
**MIX Reality / Reality -
Plzeň s.r.o.**

Tel:

+420 377 322 120

Adresa:

Přemyslova 111/3, 301 00
Plzeň

Web:

www.mixreality.eu

ID inzerátu ESO:	4360380
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	5613
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	851 m ²
Terasa:	30m ²
Užitná plocha:	115 m ²
Podlahová plocha:	1000 m ²
Zastavěná plocha:	149 m ²