

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4360338 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

4 200 000 Kč**Lokalita:**
Písek

V zastoupení majitele nabízíme k prodeji rodinný dům se zahradou na malé samotě v katastrálním území Kluky u Písku. Nemovitost se vyznačuje absolutním klidem. Nachází se 7 km od Písku, ve vzdálenosti 1 km je středisková obec Kluby, kde najdete základní školu, mateřskou školu, lékaře, obchod, restauraci i poštu. K domu dojíždí pojiždná pošta po nově opravené obecní asfaltové cestě.

Obytná část disponuje velkou kuchyní s funkční pecí, dvěma pokoji s parketami, jeden pokoj je před rekonstrukcí. Dále je zde spížírna, letní místnost, chodba, předsíň, toaleta a koupelna. Do koupelny je přivedena voda z vlastní studny, k dispozici je i obecní vodovod. Je zde nová vodárna, nový bojler, vytápění je zajištěno akumulacími kamny. Elektřina je v mědi, okna jsou špaletová (velmi zachovalá). V podkroví domu je volná půda s novým krovem a taškami, vhodná k další vestavbě. Do domu je zaveden pevný internet.

Za obytnou částí je dílna, garáž, dřevárna, kolna a stodola, pod kterou je sklep na uskladnění úrody. Na dvoře je septik, zahrádka a předzahrádka, u které je menší studna.

Rozvodná skříň 230/400 V je s dostatečným zaručeným příkonem.

Před domem je místo pro parkování. Autobusová zastávka je 300 m od domu.

Za stodolou je velká oplocená zahrada o výměře 812 m² s ovocnými stromy, keři, malé políčko a velká studna (průměr 3 metry, hloubka 16 m) s dostatkem vody.

Zastavěná plocha a nádvoří 814 m²

Zahrada (stavební) 812 m²

Celková plocha pozemku 1616 m²

ID inzerátu ESO:	4360338
Inzerát aktualizován:	16.07.2026
Inzerát vydán:	22.09.2025
ID zakázky v RK:	3233
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Před rekonstrukcí
Plocha pozemku:	1616 m ²
Užitná plocha:	140 m ²
Podlahová plocha:	140 m ²
Plocha sklepa:	20 m ²
Plocha zahrady:	812 m ²
Zastavěná plocha:	430 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Petr Valentík**

Tel:

+420 777 112 091

Email:

p.valentik@rgreality.cz**RG Realitní kancelář****S.r.o.**

Tel:

+420777112092

Adresa:

**Velké náměstí 27/19, 397
01 Písek**

Web:

www.rgreality.cz