

K prodeji, Rodinný dům

Číslo inzerátu (ID): 4360269 Datum vydání: 15.03.2026

Cena za nemovitost:

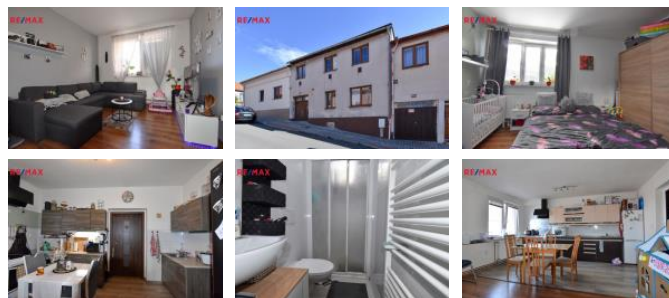
7 490 000 Kč

 Lokalita:
Rakovník

V zastoupení majitele vám nabízíme prostorný rodinný dům se dvěma byty. Dům má příjemnou polohu 5 min od centra města a přitom se nachází v klidné lokalitě, kde vás neruší silniční doprava. V přízemí domu se nachází průjezd a byt 2+1, který je po celkovém modernizaci s užitnou plochou 48 m². Ve druhém nadzemním podlaží se nachází prostorný byt 3+kk (75 m²), který byl modernizován v roce 2003. Dům má plastová okna (2020) a taškovou střešní krytinu (2005). Vytápění zajišťuje plynový kotel (2020). Dům je částečně podsklepený

Za domem je menší zahrada s garáží využitelnou spíše jako sklad a další objekt. Dům je vhodný pro vícegenerační rodinné bydlení, nebo jako investiční příležitost. V současné době je pronajatý a generuje 24 tis. Kč /měsíčně. Pokud dům zaujal, tak budu rád, když mě budete kontaktovat. (cena je k jednání). Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4360269
Inzerát aktualizován:	15.03.2026
Inzerát vydán:	21.09.2025
ID zakázky v RK:	423340
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	211 m ²
Užitná plocha:	123 m ²
Podlahová plocha:	134 m ²
Plocha sklepa:	11 m ²
Plocha zahrady:	119 m ²
Zastavěná plocha:	92 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Jan Kronich

Tel:

+420607115926

Email:

jan.kronich@re-max.cz
RE/MAX AGE

Tel:

Adresa:

**Politických vězňů 1964,
27401 Slaný**

Web: