

## K prodeji, Rodinný d m

íslo inzerátu (ID): 4360223 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

**1 990 000 K**

Lokalita:  
**Znojmo**

Hledáte nový domov, kde si vytvoříte prostor podle svých představ?

Tento rodinný d m o užitné ploše 242 m<sup>2</sup> se nachází v klidné a malebné lokalitě Host radice-Chlupice, jen 20 minut jízdy od Znojma. D m je p ed rekonstrukcí a tak nabízí obrovský potenciál pro p etvo ení na moderní a komfortní bydlení, kde si každý len domácnosti najde své místo. Nemovitost disponuje ty mi prostornými pokoji, které nabízejí široké možnosti využití.

Pozemek o rozloze 1496 m<sup>2</sup> pak poskytuje dostate n velkou zahradu, která m že sloužit nejen k relaxaci, ale i k r zným venkovním aktivitám, a už jde o zahradní ení, odpad inek nebo prostor pro d ti.

Nemovitost je napojena na kanalizaci a disponuje také vlastní studnou, což zajiš uje pohodlí a nezávislost p i využívání vody.

V blízkosti nemovitosti najdete vše potřebné – obchody, restaurace a hospodu, také h išt , školu a školku. Zdravotní pé e je zajišt na místním léka em. Autobusová zastávka je jen kousek od domu, což zaru uje snadnou dostupnost do Znojma i okolí. K cen bude p ípo ítána provize.

Pro více informací kontaktujte prosím maklé e. Zajistíme pro Vás kompletní právní a da ový servis (znalecké posudky, PENB). V p ípad otázek i zájmu o prohlídku kontaktujte prosím uvedeného maklé e.

|                       |                     |
|-----------------------|---------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4360223             |
| Inzerát vydán:        | 20.09.2025          |
| Inzerát aktualizován: | 07.04.2026          |
| Budova je z:          | Cihla               |
| Stav:                 | P ed rekonstrukcí   |
| Plocha pozemku:       | 1496 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 242 m <sup>2</sup>  |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Jeábek**

Tel:

**+420 602 803 976**

Email:

**mjerabek@cestarealit.cz**

**Cesta Realit s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lidická 700/19, 602 00**

**Brno**

Web: