

## K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

**0 K**

í slo inzerátu (ID): 4360201 Datum vydání: 24.04.2026

Lokalita:  
**Benešov**

PRODÁNO.

Nabízíme k prodeji rodinný d m 4+kk s garáží o celkové vým ě 173m<sup>2</sup>, na pozemku s rozlohou 1169m<sup>2</sup> v obci Postupice, okres Benešov.

áste n podsklepená cihlová stavba z roku 2014 spl ũje veškeré podmínky komfortního bydlení. Dispozice: zádve í, vstupní chodba s vestav ěnou sk íní, obývací pokoj s krbem voln ě navazuje na pln ě vybavený kuchy ský kout, t ě nepr ěchází obytné místnosti, koupelna s vanou a sprchovým koutem, samostatná toaleta, technická místnost. V podkroví je úložný prostor p ěstupný p ěs skládací sch ědky.

Vytáp ění bungalovu zajiš ũje kondenza ní kotel, velkou výhodou je možné využití krbových kamen s rozvodem do topných t ěles. Do domu je p ěvedena voda z obecního ádu, oh ěv ěšen elektrickým bojlerem.

Pe ěliv udržovaná zahrada s jihozápadní orientací umož ũje naprosté soukromí s možností p ějemného posezení.

Klidná lokalita v krásné p ěrod ě vybíz ě k cyklovýlet ěm, turistice ě i houba ění. V obci je k dispozici základní ob ěanská vybavenost (školka, škola, pošta, COOP). Kompletní služby naleznete v nedalekých m ěstech Benešov a Vlašim.

Lze financovat hypote ní m ũv ěrem s nejvýhodn ější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatn ě zajistíme. Ohledn ě dopl ũjících informací mne neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4360201
Inzerát aktualizován:	24.04.2026
Inzerát vydán:	20.09.2025
ID zakázky v RK:	20148
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Plocha pozemku:	1169 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	108 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	173 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	40 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	984 m <sup>2</sup>
Zastav ěná plocha:	185 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ũDAJE:

**Tomáš Modrý**

Tel:

**776 327 118**

Email:

**tmodry@hvbreal.cz****HVB Real Estate s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Korunní 1310/56, 12000****Praha - Vinohrady**

Web:

**www.hvbreal.cz**