

K prodeji, Rodinný d m

Cena za nemovitost:

2 300 000 K

íslo inzerátu (ID): 4358769 Datum vydání: 24.10.2025

Lokalita:

Pelhřimov

Hledáte bydlení, které si můžete upravit přesně podle svých představ? Tento rodinný d m o dispozici 3+kk se nachází v centru města Pacov.

D m je v perfektním stavu a čeká na rekonstrukci a právě v tom se skrývá jeho kouzlo. Díky své dispozici nabízí velký potenciál pro změnu uspořádání místností, a už toužíte po moderním otevřeném obývacím pokoji s kuchyňským koutem, nebo po praktičtějším řešení pro rodinné bydlení s dostatkem úložných prostor, vytvoření šatny/pracovny apod.

Součástí domu je rozsáhlé podkroví po celé jeho délce, které doslova vybízí k dalšímu využití. V jedné části je díky dostatečné výšce trámů prostor připravený k okamžitému přeměnění na útulný pokoj, a navíc je zde možnost vybudovat elegantní schodiště přímo ze spodní místnosti.

K domu byla již zřízena nová přípojka elektřiny, samotné rozvody uvnitř domu však nejsou. Přípojka je připravena k finálnímu zprovoznění ve spolupráci s dodavatelem energií. Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci. Součástí domu jsou 2 komíny - jeden z nich je kompletně opravený a vyvložkováný, druhý nabízí možnost dokončení podle potřeb nového majitele. Podlahy jsou řešeny v betonových základech. Součástí domu jsou nová okna, která zajišťují příjemné prostředí bez rušivých vlivů z ulice. Stavba je postavena na smíšených základech, typických pro tento druh objektu.

Město Pacov nabízí veškerou občanskou vybavenost v pohodlné docházkové vzdálenosti. Do 500 metrů najdete polikliniku, lékárnu, poštu, obchody, restaurace, autobusové nádraží. V blízkosti je i mateřská a základní škola. Lokalita tak nabízí maximální komfort pro každodenní život, skvělou dostupnost služeb i kulturních a společenských aktivit.

Nemovitost je bez právních vad a lze ji financovat hypotékou. Součástí našich služeb je také zajištění výhodného financování.

ID inzerátu ESO:	4358769
Inzerát aktualizován:	24.10.2025
Inzerát vydán:	14.09.2025
ID zakázky v RK:	422821
Budova je z:	Smíšená
Plocha pozemku:	218 m ²
Užitná plocha:	58 m ²
Zastavěná plocha:	163 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Sabina Holotová

Tel:

+420603362018

Email:

sabina.holotova@re-max.cz



RE/MAX Optimal

Tel:

Adresa:

**t. Národní svobody 181/26,
39701 Písek**

Web:

www.re-max.cz/optimal